

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- SPK'nın tasfiye kararı aldığı fonlarda tasfiye süresi 3 aydan 6 aya çıkarıldı.
- Sermaye piyasası işlemlerine yönelik yürütülen soruşturma kapsamında 4 şirket ve bağlı şirketlerinin yöneticilerine ilişkin MASAK'tan mali veri talep edildi.
- Yabancı yatırımcıların Türk bankalarıyla TL türev pozisyonları 143 milyon dolar arttı.
- MSCI, Türkiye finansal piyasalarındaki gelişmeleri izlediğini ve Kasım 2026 Endeks İncelemesi öncesinde Türkiye'ye yönelik uygulamalar hakkında ek bilgilendirme yapacağını açıkladı.

KÜRESEL GELİŞMELER

- ABD Başkanı Donald Trump, BM Genel Kurulu kapsamında İran Cumhurbaşkanı ile görüşmeye açık olduğunu belirtti.
- Petrol fiyatları, İran savaşında diplomatik çözüm umutlarının güçlenmesiyle bir haftadan uzun sürenin en düşük seviyesine geriledi.
- ABD'de perakende motorin fiyatları savaş kaynaklı yükselişini sürdürerek ilk kez 6,50 dolar/galon seviyesini aştı.
- Avustralya'ya ait F-35 parçalarının Hong Kong'a yönlendirildiği ve hassas teknolojinin Çin'in eline geçmiş olabileceği iddiasıyla ABD Kongresi'nin soruşturma başlattığı bildirildi.

PİYASALARA OLASI ETKİLER

Yurt içinde fonların tasfiye süresinin 6 aya çıkarılması, portföylerde zorunlu satışların daha uzun bir döneme yayılmasını sağlayarak ilgili varlıklar üzerindeki kısa vadeli satış baskısını sınırlayabilir. Yabancıların TL türev pozisyonlarındaki sınırlı artış, son haftalardaki gerilemenin ardından carry trade tarafında kısmi toparlanmaya işaret ederken, MSCI'ın Kasım incelemesi öncesinde vereceği mesajlar yabancı yatırımcı algısı açısından önem taşımaktadır.

Küresel tarafta ABD-İran arasında diplomatik temas ihtimalinin güçlenmesi petrol fiyatlarındaki jeopolitik risk primini azaltabilir; ancak ABD'de motorin fiyatlarının rekor seviyelere yükselmesi enerji kaynaklı enflasyon baskısının henüz ortadan kalkmadığını göstermektedir.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 13.199 ile 13.427 seviyeleri arasında işlem gördü ve %1,7 oranında işlem aralığı sergiledi. Kapanış 13.284 seviyesinde gerçekleşti. Endeks, 10 EMA (13.821), 50 EMA (14.069) ve 200 EMA'nın (13.379) altında kapanış yaparak kısa, orta ve uzun vadeli teknik görünümde zayıf seyrini sürdürdü.

RSI (35,9): Beş günlük hareketli ortalamasının (39,1) ve 50 seviyesinin altında kalırken, önceki gündeki toparlanmanın ardından yeniden geriledi. RSI görünümü, satış momentumunun devam ettiğine ve kısa vadeli momentumun zayıf kaldığına işaret ediyor.

MACD (-154,62): Sinyal çizgisinin (-25,52) belirgin altında kalırken, bir önceki seviyesine (-106,55) göre de gerilemesini sürdürdü. MACD ve sinyal çizgisinin birlikte negatif bölgede bulunması ve MACD'deki aşağı yönlü hareket, negatif momentumun güçlenmeye devam ettiğini gösteriyor.

Sonuç olarak, endeksin 10 EMA (13.821), 50 EMA (14.069) ve yeniden 200 EMA'nın (13.379) altında kalması teknik görünümdeki zayıflığın sürdüğünü gösteriyor. RSI'nın düşük seviyelerde seyretmesi ve MACD'de negatif momentumun güçlenmesi kısa vadeli görünümü baskılıyor. İşlem hacminin 170,6 milyar TL ile son iki haftalık ortalama olan 224,2 milyar TL'nin belirgin altında gerçekleşmesi ise geri çekilmeye güçlü bir hacim desteğinin eşlik etmediğine işaret ediyor. Genel olarak endekste zayıf teknik görünüm ve negatif momentum devam ederken, düşük işlem hacmi satış baskısının gücünü sınırlayan bir unsur olarak öne çıkıyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri							
Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XBANK	16.406	→	50,6	-0,55	-3,7	4,0	-8,7
XILTM	2.494	→	43,3	-1,68	-7,9	-6,4	-12,4
XTCRT	34.898	→	42,8	-1,02	-7,9	-4,3	2,4
XSGRT	71.878	→	39,3	0,41	-2,6	-5,3	-6,1
XU100	13.284	→	35,9	-1,67	-8,2	-8,5	-6,8
XUSIN	18.134	↓	33,6	-1,86	-9,6	-10,6	2,0
XULAS	33.134	↑	31,0	-1,55	-6,6	-12,7	-16,2
XAKUR	95.019	↓	30,2	-7,97	-17,5	-10,1	-9,9
XUHZ	11.551	↓	28,4	-1,93	-9,7	-9,7	-9,8
XHOLD	13.040	↓	25,4	-4,10	-12,1	-12,6	-5,2
XGMYO	5.692	↓	24,6	-1,68	-11,0	-14,1	-15,6
XELKT	688	↓	23,4	-3,86	-13,1	-12,6	-12,5
XGIDA	14.460	↓	22,6	-2,93	-9,3	-13,6	-12,3
XTAST	11.264	↓	16,6	-4,13	-15,0	-20,0	-22,2

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
AKBNK	14,9	8,7	EUPWR	10,0	BSOKE	-10,0
THYAO	10,3	6,0	EFOR	6,7	RALYH	-10,0
TUPRS	10,0	5,9	GUBRF	3,3	KLRHO	-10,0
KCHOL	9,7	5,7	ANSGR	3,0	IEYHO	-10,0
YKBNK	9,4	5,5	SOKM	2,9	PASEU	-10,0
ASELS	9,0	5,3	YKBNK	2,6	DSTKF	-10,0
ASTOR	8,2	4,8	TURSG	2,3	ODINE	-10,0
ISCTR	7,5	4,4	GLRMK	1,7	MAGEN	-10,0
SASA	6,7	3,9	ENERY	1,5	GRTHO	-10,0
GARAN	5,9	3,5	TRALT	1,3	MIATK	-10,0

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
BIMAS	AKBNK	DSTKF	BTCIM	AEFES
EFOR	ALARK	TRALT	CANTE	AKSEN
TOASO	BR SAN	TRMET	CIMSA	ASELS
TUPRS	HALKB		EQLC	ASTOR
	KCHOL		FROTO	CCOLA
	KRDMD		GARAN	EKGYO
	PETKM		GLRMK	ENKAI
	VAKBN		HEKTS	EREGL
			MGROS	GUBRF
			MIATK	ISCTR
			OYAKC	KTLEV
			PGSUS	KUYAS
			SAHOL	PASEU
			SISE	SASA
			TCELL	TAVHL
			THYAO	TURSG
			TTKOM	YKBNK
			ULKER	

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
ULKER	88,73	100	18,6%
TOASO	281,48	188	17,5%
AKBNK	70,68	2.473	16,6%
CCOLA	79,79	55	15,9%
PETKM	21,11	306	15,6%
BIMAS	417,30	708	15,4%
ASELS	374,76	1.374	15,3%
KRDMD	44,02	268	14,9%
ENKAI	85,46	114	14,6%
CIMSA	41,23	53	14,6%

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼ (milyon)	%HACİM
AKBNK	70,68	2.473	16,6%
ASELS	374,76	1.374	15,3%
YKBNK	35,68	1.301	13,8%
THYAO	286,42	1.256	12,2%
ISCTR	13,32	1.088	14,6%
TUPRS	414,00	978	9,8%
KCHOL	216,62	925	9,5%
ASTOR	255,01	806	9,8%
GARAN	131,15	770	12,9%
BIMAS	417,30	708	15,4%

18.09.2026 tarihinde açığa satış hacmi 17.660 milyon TL ile 42.386 milyon TL olan genel ortalamanın belirgin altında gerçekleşti. 17.09.2026 tarihindeki 57.349 milyon TL seviyesine kıyasla %69,2 azalış göstermesi, bir önceki gün görülen güçlü satış yönlü pozisyonlanmanın büyük ölçüde geri çekildiğini gösteriyor.

BIST 50 (XU050) içindeki payı %23,3 seviyesinden %11,8'e geriledi. XU050 toplam işlem hacmi 246.020 milyon TL'den 149.393 milyon TL'ye düşmesine rağmen, açığa satış hacminin çok daha sert gerilemesi açığa satışların endeks içindeki göreceli ağırlığını belirgin şekilde azalttı.

Hisse bazında ULKER (%18,6) ilk sırada yer alırken, TOASO (%17,5) ve AKBNK (%16,6) açığa satış oranlarıyla öne çıktı.

Genel görünümde hem açığa satış hacminin ortalamanın oldukça altında kalması hem de XU050 payının %11,8'e gerilemesi, satış yönlü pozisyonlanmanın belirgin şekilde zayıfladığına işaret ediyor. Özellikle bir önceki gün görülen güçlü yükselişin ardından hem mutlak hem de göreceli açığa satış aktivitesinin sert biçimde gerilemesi, kısa vadede açığa satış kaynaklı baskının azaldığını gösteriyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat —
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart — (%37,0)	Fed: 18 Mart —	ECB: 19 Mart —
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan — (%37,0)	Fed: 29 Nisan —	ECB: 30 Nisan —
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran — (%37,0)	Fed: 17 Haziran —	ECB: 11 Haziran ▲
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz — (%37,0) Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz —	ECB: 23 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül — (%37,0)	Fed: 16 Eylül ▲	ECB: 10 Eylül ▲
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞTAN SONRA GELEN KAP HABERLERİ

BEYAZ : Uluslararası Kredi Derecelendirme Kuruluşu JCR Eurasia Rating tarafından yapılan kredi derecelendirmesi sonucunda şirketimiz, "Yatırım Yapılabilir Seviyesi" içinde, "Çok Yüksek Kredi Kalitesinde" değerlendirilerek; Uzun Vadeli Ulusal Notunu "AA- (tr)", Kısa Vadeli Ulusal Notunu "J1+ (tr)" seviyesinde, görünümü "Durağan" olarak teyit etmiştir. Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı ve Yerel Para Kurum Rating Notunu ise BB olarak, görünümü "Durağan" teyit etmiştir.

ORGE : Şirketimizin devam eden işleri arasında yer alan Pendik-Fevzi Çakmak Metro Projesi'nde 863.000 EUR+KDV tutarında ilave sipariş alınmıştır. Öte yandan, İşveren ile yapılan fiyat farkı anlaşması çerçevesinde 44.645.758 TL+KDV tutarında fiyat farkı alınacaktır. Bu çerçevede, projenin 9.979.903 EUR+KDV ve 133.751.712 TL+KDV tutarındaki sözleşme büyüklüğü, bahsi geçen ilave sipariş ve İşveren ile yapılan fiyat farkı anlaşması çerçevesinde yeni birim fiyatlarla 10.842.903 EUR+KDV ve 178.397.470 TL+KDV olarak revize edilmiştir. İşin 31.05.2027 tarihine kadar tamamlanması planlanmaktadır.

YEOTK : Şirketimiz ile Azerbaycan'ın enerji şebeke işleticisi Azerenerji CJSC arasında, 250 MWh kapasiteli Batarya Enerji Depolama Sistemi'nin finansman dâhil anahtar teslim kurulumu için EPC-F (Mühendislik, Tedarik, İnşaat ve Finansman) modeliyle toplam 58.600.000 ABD doları tutarında sözleşme imzalanmıştır. Şirketimizin yurt dışında mühendislik ve uygulama yetkinliklerini finansman çözümleriyle birleştirdiği projenin finansmanı, toplam dört yıllık geri ödeme süresiyle yerel bankalar aracılığıyla sağlanacaktır. 2025 yılında sözleşmeleri imzalanan ve bu yılın ikinci çeyreğinde devreye alınan toplam 500 MWh kapasiteli iki sistemin ardından hayata geçirilecek proje, Azerbaycan'ın enerji depolamada bölgesel liderliğini pekiştirecektir. Proje kapsamında batarya, PCS, BMS ve EMS sistemlerinin mühendislik, tedarik, inşaat, kurulum ve devreye alma çalışmaları ile yüksek gerilim trafo merkezi ve şebeke entegrasyonu gerçekleştirilecektir. İnşaat çalışmalarına hızla başlanacak ve tüm sistem bir yıl içerisinde devreye alınacaktır. Projede kullanılacak bataryalar, grup şirketimiz REAP Battery tarafından üretilecektir.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	37,00%	22.10.2026
FED	4,00%	28.10.2026
ECB	2,65%	29.10.2026
BOE	3,75%	05.11.2026
SNB	0,00%	24.09.2026
RBA	4,35%	29.09.2026
BOC	2,25%	28.10.2026
BOJ	1,25%	30.10.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki sekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30