

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- Deutsche Bank CEEMEA ve LATAM Araştırma Direktörü Christian Wietoska, TL cinsi tahvillere yönelik tavsiyelerini yükselttiklerini belirterek, TCMB'nin yıl sonuna kadar 100-200 baz puanlık faiz indirimi için alanı bulunduğunu ifade etti.
- TÜİK verilerine göre toplam ciro endeksi haziran ayında yıllık bazda %25,8 artış kaydetti.

KÜRESEL GELİŞMELER

- ABD'de ikinci el konut satışları, yüksek konut fiyatları ve mortgage faizlerinin etkisiyle temmuz ayında son üç ayın en düşük seviyesine geriledi.
- JPMorgan analizine göre küresel gaz türbini siparişleri yılın ikinci çeyreğinde rekor seviyeye ulaşırken, ABD toplam siparişlerin yaklaşık yarısını oluşturdu.
- Çin, Deutsche Bank AG'yi Avrupa'da yuan işlemlerinin takasını gerçekleştirecek ilk Çin dışı banka olarak yetkilendirdi.
- Boston Fed Başkanı Susan Collins, İran savaşının yaşam maliyetleri üzerindeki baskıyı artırdığını ve ABD'nin kuzeydoğusundaki işletmeler ile hanelerin enflasyon nedeniyle daha fazla zorlandığını belirtti.

PIYASALARA ETKİSİ

Yurt içinde Deutsche Bank'ın TL tahvillerine yönelik olumlu yaklaşımı ve TCMB'nin yıl sonuna kadar faiz indirim alanı bulunduğu ilişkin değerlendirilmesi, TL cinsi varlıklara yönelik beklentileri destekleyebilir. Toplam ciro endeksindeki yıllık artış ise ekonomik aktivite açısından sınırlı olumlu değerlendirilebilir.

Küresel tarafta ABD konut satışlarındaki gerileme, yüksek faizlerin ekonomik aktivite üzerindeki etkilerine yönelik beklentileri artırabilir. İran savaşının enflasyon üzerindeki etkilerine ilişkin açıklamalar, Fed'in para politikasında daha temkinli bir yaklaşım sergilemesine neden olabilir. Gaz türbini siparişlerindeki güçlü seyir enerji ve altyapı sektörleri açısından olumlu değerlendirilebilirken, Çin'in Deutsche Bank'a verdiği yuan takas yetkisi yuanın uluslararası kullanımının artmasına katkı sağlayabilir.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, **13.562 ile 13.795** seviyeleri arasında işlem gördü ve **%1,7** oranında görece geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış **13.705** seviyesinde gerçekleşti. Endeks, **10 EMA (13.725)** ve **50 EMA (13.949)** seviyelerinin altında kalırken, **200 EMA'nın (13.121)** üzerinde seyretmeye devam ediyor. Bu görünüm, kısa ve orta vadede baskının sürdüğüne, uzun vadeli ana eğilimin ise henüz korunduğuna işaret ediyor.

RSI (44,8): Beş günlük hareketli ortalamasının (**46,3**) altında kalarak momentumun zayıf seyrettiğini gösteriyor. RSI'nın 50 seviyesinin altında bulunması, kısa vadede alım iştahının sınırlı kaldığına işaret ediyor.

MACD (-121,49): Sinyal çizgisinin (**-142,05**) üzerinde kalırken, bir önceki seviyesine (**-127,79**) göre toparlanma gösteriyor. MACD'nin negatif bölgede bulunmasına karşın yukarı yönlü hareketi, satış baskısının bir miktar zayıfladığına ve kısa vadeli momentumda iyileşme sinyalleri oluştuğuna işaret ediyor.

Sonuç olarak, endeksin 10 EMA (**13.725**) ve 50 EMA (**13.949**) seviyelerinin altında kalması kısa ve orta vadeli görünümün temkinli seyrettiğini gösterirken, 200 EMA'nın (**13.121**) üzerinde bulunması uzun vadeli görünümü destekliyor. RSI'daki zayıf seyir momentumun henüz belirgin şekilde güçlenmediğine işaret ederken, MACD'deki toparlanma satış baskısının hafiflediğini gösteriyor. İşlem hacminin **185,9 milyar TL** ile son iki haftalık ortalama olan **182,1 milyar TL'nin** hafif üzerinde gerçekleşmesi ise piyasada hacim desteğinin sınırlı da olsa korunduğuna işaret ediyor. Genel olarak endekste kısa vadede **temkinli ve dengelenme arayışının öne çıktığı** bir teknik görünüm izleniyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri							
Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XHOLD	14.654	👉	58,0	-1,12	-2,5	6,2	5,2
XUSIN	18.890	👉	54,3	-1,14	2,0	3,3	-1,6
XSGRT	76.142	👉	48,4	-1,54	-0,7	1,0	-8,1
XTCRT	33.978	👉	48,4	-1,32	-0,7	1,7	-1,6
XGIDA	16.917	👉	47,3	-1,50	2,5	1,6	-0,5
XAKUR	104.905	👇	45,6	-3,32	-6,0	1,9	-20,6
XU100	13.705	👉	44,8	-0,78	0,1	-2,7	-7,3
XILTM	2.645	👉	44,2	-1,87	-2,8	-5,1	-11,1
XGMYO	6.456	👉	43,9	0,15	-0,6	-1,2	-13,0
XULAS	37.282	👇	42,6	-1,71	-6,4	-3,3	-0,6
XUHZ	12.331	👇	39,3	-1,19	-2,5	-2,1	-7,3
XBANK	15.190	👉	37,5	-0,66	-3,8	-6,3	-11,2
XTAST	13.541	👉	36,3	-0,39	-0,7	-3,2	-14,9
XELKT	759	👇	35,1	-0,73	-2,0	-3,1	-13,4

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
THYAO	13,4	7,2	KTLEV	10,0	PASEU	-10,0
TUPRS	13,2	7,1	CWENE	5,7	TRALT	-9,1
AKBNK	11,1	6,0	ODINE	4,8	TRMET	-7,8
ASELS	9,8	5,3	GENIL	2,0	TRENJ	-7,2
ISCTR	8,9	4,8	FROTO	1,9	BRYAT	-6,2
TRALT	8,4	4,5	EFOR	1,7	GUBRF	-4,3
EREGL	7,9	4,2	FENER	1,6	MGROS	-4,3
CWENE	7,8	4,2	GESAN	1,6	AKSEN	-4,3
SASA	7,3	3,9	AKSA	1,6	BALSU	-4,2
YKBNK	6,3	3,4	GRSEL	1,4	EUREN	-4,1

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
ALARK	AEFES	AKSEN	AKBNK	ASELS
BRSAN	ASTOR	BIMAS	CANTE	BTÇİM
EFOR	COOLA		CIMSA	DSTKF
KCHOL	KRDMD		EKGYO	ECILC
TUPRS	PASEU		GARAN	ENKAI
	TRALT		HEKTS	EREGL
	TRMET		ISCTR	FROTO
			MIATK	GLRMK
			PGSUS	GUBRF
			SAHOL	HALKB
			SASA	KTLEV
			ULKER	KUYAS
				MGROS
				OYAKC
				PETKM
				SISE
				TAVHL
				TCELL
				THYAO
				TOASO
				TTKOM
				TURSG
				VAKBN
				YKBNK

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
GUBRF	426,45	403	42,2%
TAVHL	271,78	373	40,9%
VAKBN	29,02	476	36,7%
SAHOL	87,26	942	36,0%
ISCTR	11,95	3.198	35,8%
EREGL	36,88	2.820	35,8%
KCHOL	199,61	2.023	34,9%
PGSUS	149,74	438	34,5%
CIMSA	44,97	112	34,3%
SISE	40,67	594	34,2%

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼ (milyon)	%HACİM
THYAO	299,55	4.167	31,1%
ASELS	350,60	3.239	32,9%
ISCTR	11,95	3.198	35,8%
AKBNK	65,82	3.194	28,7%
EREGL	36,88	2.820	35,8%
TUPRS	337,60	2.257	17,1%
KCHOL	199,61	2.023	34,9%
SASA	2,34	1.934	26,6%
YKBNK	33,70	1.701	26,8%
ASTOR	304,12	1.386	26,9%

11.08.2026 tarihinde açığa satış hacmi 39.152 milyon TL ile 38.111 milyon TL olan genel ortalamanın üzerinde gerçekleşti. 10.08.2026 tarihindeki 33.217 milyon TL seviyesine kıyasla %17,9 artış göstermesi, satış yönlü pozisyonlanmanın güçlendiğine işaret ediyor.

BIST 50 (XU050) içindeki payının %21,6 seviyesinden %24,5'e yükselmesi, açığa satışların endeks içindeki ağırlığının arttığını ve toplam hacmin önceki güne göre daha aktif bir görünüm kazandığını ortaya koyuyor.

Hisse bazında GUBRF (%42,2) ilk sırada yer alırken, TAVHL (%40,9) ve VAKBN (%36,7) açığa satış oranlarıyla öne çıktı.

Genel görünümde açığa satışların yeniden ortalamanın üzerine çıkması ve XU050 içindeki payının yükselmesi, kısa vadeli risk iştahında bir miktar zayıflamaya ve satış yönlü pozisyonlanmanın güç kazanmasına işaret ediyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat —
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart — (%37,0)	Fed: 18 Mart —	ECB: 19 Mart —
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan — (%37,0)	Fed: 29 Nisan —	ECB: 30 Nisan —
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran — (%37,0)	Fed: 17 Haziran —	ECB: 11 Haziran ▲
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz — (%37,0) Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz —	ECB: 23 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül	Fed: 16 Eylül	ECB: 10 Eylül
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞTAN SONRA GELEN KAP HABERLERİ

BETA E : Şirketimizin AB-0607-T numaralı akreditasyonu, Türkak tarafından 10.08.2026 tarihi itibarıyla geri çekilmiştir. Söz konusu karara karşı ilgili mevzuat kapsamında itiraz süreci başlatılacaktır.

KLSYN : Şirketimiz Koleksiyon Mobilya Sanayi A.Ş., Türkiye'de yerleşik kurumsal bir firma ile bir proje kapsamında mobilya ve tefrişat işlerinin üretim ve montajının gerçekleştirilmesine ilişkin olarak toplam 124.630.000 TL bedelli bir sözleşme imzalamıştır. Söz konusu sözleşme kapsamında işlerin 30.09.2026 tarihine kadar tamamlanması planlanmaktadır. Anlaşma; Şirketimizin proje bazlı iş hacmini desteklemesinin yanı sıra, üretim ve uygulama kabiliyetlerimizin etkin kullanımına katkı sağlayacak olup, hasılat ve operasyonel kârlılık üzerinde olumlu etki yaratması beklenmektedir.

ODINE : Şirketimiz Odine, Türkiye'deki iştiraki OdineLabs ile birlikte, yapay zekâ ve yeni nesil yazılım teknolojileri alanında yürütülen Ar-Ge çalışmaları kapsamında, "Otonom Görev Akışı ve LLM Tabanlı Operasyon Otomasyonu Yöntemi ve Sistemi" için patent başvurusunu başarıyla tamamlamıştır. Buluş kapsamında geliştirilen teknoloji, operasyonel süreçlerde ortaya çıkan görevlerin yapay zekâ ajanları tarafından uçtan uca planlanmasına, tanımlı sınırlar dâhilinde güvenli bir şekilde yürütülmesine ve sonuç odaklı iyileştirme adımlarıyla kendiliğinden yönetilmesine olanak tanımaktadır. Günümüzde bilgi teknolojileri operasyonları, iş süreci otomasyonu ve teknik destek süreçlerinde görev adımlarının ve çözüm akışlarının büyük ölçüde manuel olarak tanımlanması, süreçlerde değişiklik yapılması hâlinde ilave yapılandırma ihtiyacı doğurabilmektedir. Bu kapsamda geliştirilen teknoloji ile operasyonel süreçlerin daha dinamik, uyarlanabilir ve otomatik bir şekilde yönetilmesine yönelik bir yaklaşım sunulması amaçlanmaktadır. Patent başvurusuna konu olan teknoloji; hedef sistemlerdeki işlem akışlarını, hata ve sapma durumlarını analiz ederek uygun görev planlarının oluşturulmasını, oluşturulan planların yapay zekâ ajanları aracılığıyla belirlenen kurallar ve güvenlik sınırları dâhilinde yürütülmesini ve elde edilen sonuçlara göre süreçlerin sürekli olarak iyileştirilmesini sağlayacak şekilde tasarlanmıştır.

TRALT : Şirketimiz, büyüme stratejileri ve üretim kapasitesinin en yüksek verimlilikle değerlendirilmesi hedefleri doğrultusunda, Azerbaycan'ın altın madenciliği alanında lider konumda bulunan şirketi AzerGold CJSC ile genel kapsamlı bir iş birliği yapmak üzere görüşmelere başlamıştır. Bu potansiyel iş birliği, Şirketimizin uluslararası pazarlardaki operasyonel yetkinliğini artırma, bölgesel sinerji yaratma ve küresel ölçekteki stratejik konumunu pekiştirme vizyonuna önemli katkı sağlayacaktır. Söz konusu hamle ile tesislerimizin kapasite kullanım oranlarının optimize edilmesi ve sürdürülebilir büyüme hedeflerimize ivme kazandırılması amaçlanmaktadır.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	37,00%	10.09.2026
FED	3,75%	16.09.2026
ECB	2,25%	10.09.2026
BOE	3,75%	17.09.2026
SNB	0,00%	24.09.2026
RBA	4,35%	11.08.2026
BOC	2,25%	02.09.2026
BOJ	1,00%	18.09.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30