

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası politika faizini piyasa beklentilerine paralel şekilde sabit tuttu.
- Uluslararası Enerji Ajansı'nın acil durum eylem planı kapsamında Türkiye, zorunlu petrol stoklarının bir kısmını geçici olarak piyasaya sunma kararı aldı.
- TCMB verilerine göre Ocak ayında cari açık 6,8 milyar dolar olarak gerçekleşti ve beklentilerin üzerinde geldi.

KÜRESEL GELİŞMELER

- Petrol fiyatları yüzde 9'dan fazla yükseldi ve Brent Ağustos 2022'den bu yana ilk kez 100 doların üzerinde kapandı.
- ABD Hazine Bakanı Scott Bessent, küresel arzı artırmak amacıyla denizde mahsur kalan Rus petrolünün geçici olarak satın alınmasına izin verildiğini açıkladı.
- Donald Trump, Fed Başkanı Jerome Powell'a faizleri bir sonraki FOMC toplantısını beklemeden hemen düşürmesi çağrısında bulundu.
- Fransa, Almanya, İtalya, İspanya, Polonya ve Hollanda Avrupa sermaye piyasalarının tek merkezden denetlenmesi için ortak hareket etme kararı aldı.

PIYASALARA OLASI ETKİLER

Petrol fiyatlarındaki sert yükseliş küresel enflasyon beklentilerini artırırken enerji ithalatçısı ülkeler için cari denge ve maliyet baskısı yaratabilir. Türkiye açısından yüksek petrol fiyatları cari açık üzerinde yukarı yönlü risk oluştururken, petrol stoklarının piyasaya sunulması kısa vadede arzı artırarak fiyat baskısını sınırlamaya yönelik bir adım olarak değerlendirilebilir.

Öte yandan ABD'de faiz indirimi tartışmalarının gündeme gelmesi küresel piyasalarda para politikası beklentilerini etkileyebilir ve risk iştahında dalgalanmalara yol açabilir. Avrupa'da sermaye piyasalarının daha merkezi bir şekilde denetlenmesine yönelik adımlar ise uzun vadede finansal entegrasyonu artırarak Avrupa piyasalarında yatırım ortamını güçlendirebilir.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 Endeksi, 13,157 ile 13,441 seviyeleri arasında işlem gördü ve %2,2 oranında oldukça geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 13,286 olarak gerçekleşti ve endeks, gün sonunda nispeten yüksek seviyelerde kalmayı başardı.

Fiyat, 10 EMA (13,218), 50 EMA (13,073) ve 200 EMA (11,627) seviyelerinin üzerinde kalarak kısa, orta ve uzun vadeli yükseliş trendini koruyor.

RSI, beş günlük hareketli ortalamasının (42,4) üzerinde kalarak momentumda ılımlı bir toparlanmaya işaret ediyor. RSI henüz güçlü bir aşırı alım bölgesine yakın olmasa da, son günlerde alıcıların piyasada yeniden denge kurmaya başladığını gösteriyor.

MACD, sinyal çizgisinin (-0,97) altında ve negatif bölgede kalmaya devam etse de, bir önceki seviyeye (-102,35) göre belirgin bir iyileşme gösteriyor. MACD'deki bu toparlanma, satış baskısının kademeli olarak zayıfladığını ve piyasanın dengelenme sürecine girdiğine işaret ediyor.

Sonuç olarak, fiyatın hem 10 günlük ortalamasının (13,218) hem de 50 günlük ortalamasının (13,073) ve 200 günlük ortalamasının (11,627) üzerinde kalması, endekste yükseliş eğiliminin temelde korunduğunu teyit ediyor. RSI'daki toparlanma ve MACD'de gözlenen iyileşme, piyasanın kısa vadede daha dengeli bir görünüme yöneldiğini gösteriyor. Ayrıca işlem hacminin 175,3 milyar TL ile iki haftalık ortalamasının (167,0 milyar TL) üzerinde gerçekleşmesi, hareketin hacim desteğiyle gerçekleştiğine işaret ediyor. Genel olarak, endekste kısa vadede temkinli fakat toparlanma eğilimli bir görünüm öne çıkıyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XAKUR	155,195	📈	71.3	-0.38	2.1	17.1	-1.8
XELKT	736	📈	60.3	2.58	5.2	0.5	9.7
XSGRT	78,092	📈	60.3	2.74	4.8	-1.0	10.1
XTAST	15,347	📈	59.1	0.53	3.8	-0.3	16.3
XTCRT	31,560	📈	56.5	1.40	6.1	-3.2	20.2
XUSIN	16,798	📈	56.0	1.75	3.2	-3.0	18.1
XGMYO	6,329	📈	55.1	-0.46	3.8	-2.0	10.6
XUHIZ	11,968	📈	51.1	1.19	3.7	-5.6	10.7
XU100	13,286	📈	48.7	0.65	1.6	-6.3	17.7
XGIDA	14,212	📈	45.6	-0.52	-0.8	-8.5	11.3
XILTM	2,875	📈	43.4	1.64	1.4	-10.3	8.9
XULAS	36,234	📈	40.5	-0.48	1.8	-12.6	0.7
XLBNK	15,302	📈	37.5	-2.17	-3.5	-16.9	3.6
XHOLD	12,838	📈	35.4	1.19	0.9	-16.6	0.2

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
TUPRS	12.5	7.1	TUREX	10.0	HALKB	-5.2
THYAO	12.2	7.0	SASA	10.0	VAKBN	-4.8
AKBNK	11.2	6.4	KLRHO	10.0	RALYH	-3.6
ISCTR	9.0	5.1	YEOTK	9.9	OBAMS	-3.1
ASTOR	8.7	5.0	AKSEN	9.0	KCAER	-2.9
YKBNK	8.3	4.8	DAPGM	8.0	EKGYO	-2.6
ASELS	7.8	4.4	HEKTS	6.9	EFOR	-2.4
KCHOL	7.6	4.3	TUPRS	6.6	GENIL	-2.3
KTLEV	7.6	4.3	PETKM	6.4	AKBNK	-2.3
SASA	6.7	3.8	CANTE	5.3	YKBNK	-2.1

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1		Bölge 2		Bölge 3		Bölge 4		Belirsiz	
ASELS	↗	EREGL	↗	ENKAI	↗	ARCLK	↗	AEFES	↗
ASTOR	↗	FROTO	↗	HALKB	↘	PGSUS	↗	AKBNK	↗
BIMAS	↗	KRDMD	↘	VAKBN	↘			ALARK	↗
BTCIM	↗							BRSAN	↗
CCOLA	↗							CIMSA	↗
DOHOL	↗							DOAS	↗
DSTKF	↘							EKGYO	↘
GUBRF	↗							GARAN	↗
KUYAS	↗							HEKTS	↗
PETKM	↗							ISCTR	↗
TOASO	↗							KCHOL	↗
TRALT	↗							KONTR	↗
TRMET	↗							MAVI	↗
TUPRS	↗							MGROS	↗
								MIATK	↗
								OYAKC	↗
								PASEU	↗
								SAHOL	↗
								SASA	↗
								SISE	↗
								SOKM	↘
								TAVHL	↗
								TCELL	↗
								THYAO	↗
								TSKB	↗
								TTKOM	↗
								ULKER	↘
								YKBNK	↗

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
AEFES	0.00	0	0.0%
AKBNK	0.00	0	0.0%
ALARK	0.00	0	0.0%
ARCLK	0.00	0	0.0%
ASELS	0.00	0	0.0%
ASTOR	0.00	0	0.0%
BIMAS	0.00	0	0.0%
BRSAN	0.00	0	0.0%
CCOLA	0.00	0	0.0%
CIMSA	0.00	0	0.0%

Borsa İstanbul tarafından alınan karar doğrultusunda 13 Mart 2026 seans sonuna kadar açığa satış işlemleri durdurulmuştur.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart — (%37,0)	Fed: 18 Mart	ECB: 19 Mart
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan	Fed: 29 Nisan	ECB: 30 Nisan
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran	Fed: 17 Haziran	ECB: 11 Haziran
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz	ECB: 23 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül	Fed: 16 Eylül	ECB: 10 Eylül
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

BIST/SVGYO : Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında SVGYO.E payları 13/03/2026 tarihli işlemlerden (seans başından) 10/04/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

DOFRB : Şirketimizin uluslararası faaliyetlerinin geliştirilmesi amacıyla Çin Halk Cumhuriyeti'nde kurulması planlanan bağlı ortaklığımıza ilişkin kuruluş işlemleri 12 Mart 2026 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

ENSRI : Şirketimizin 2025 yılı faaliyetleri sonucu Sermaye Piyasası Mevzuatına göre oluşan 75.830.814TL zarar meydana gelmiş olup, (Yasal Kayıtlara Göre 36.302.572,23 TL faaliyet zararı vardır) zarar oluşması nedeniyle dağıtılacak dönem karı olmadığından, kâr payı dağıtılmamasına ve bu zararın geçmiş yıllar zararları hesabında takip edilmesine ilişkin teklifin Olağan Genel Kurul'un tasvibine sunulmasına karar verilmiştir.

EYGYO : İstanbul İli, Sancaktepe İlçesi, Samandıra Mahallesi 7575 ada, 8 parseldeki taşınmaz üzerinde gerçekleştirilecek 7 Ticari Alan ve 200 Konut'tan oluşacak Saklı Ada projesi 1. Etap ile ilgili olarak, proje müelliflerine tarafımızca verilen avan proje onayına istinaden, ilgili İdare'ye avan proje başvurusu yapılmaktadır. İstanbul İli, Sancaktepe İlçesi, Samandıra Mahallesi 7574 ada, 8 parseldeki taşınmaz üzerinde gerçekleştirilecek 200 Konut'tan oluşacak Saklı Ada projesi 2. Etap ile ilgili olarak avan proje çalışmaları devam etmektedir. İstanbul ili, Zeytinburnu ilçesi, Merkez Efendi Mahallesi 3326 ada, 11 parseldeki taşınmaz üzerinde gerçekleştirilen projeden, yirmi dört adet bağımsız bölümün Şirketimize devri için gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi imzalanmıştır.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	37,00%	22.04.2026
FED	3,75%	18.03.2026
ECB	2,15%	19.03.2026
BOE	3,75%	19.03.2026
SNB	0,00%	19.03.2026
RBA	3,85%	17.03.2026
BOC	2,25%	18.03.2026
BOJ	0,75%	19.03.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30