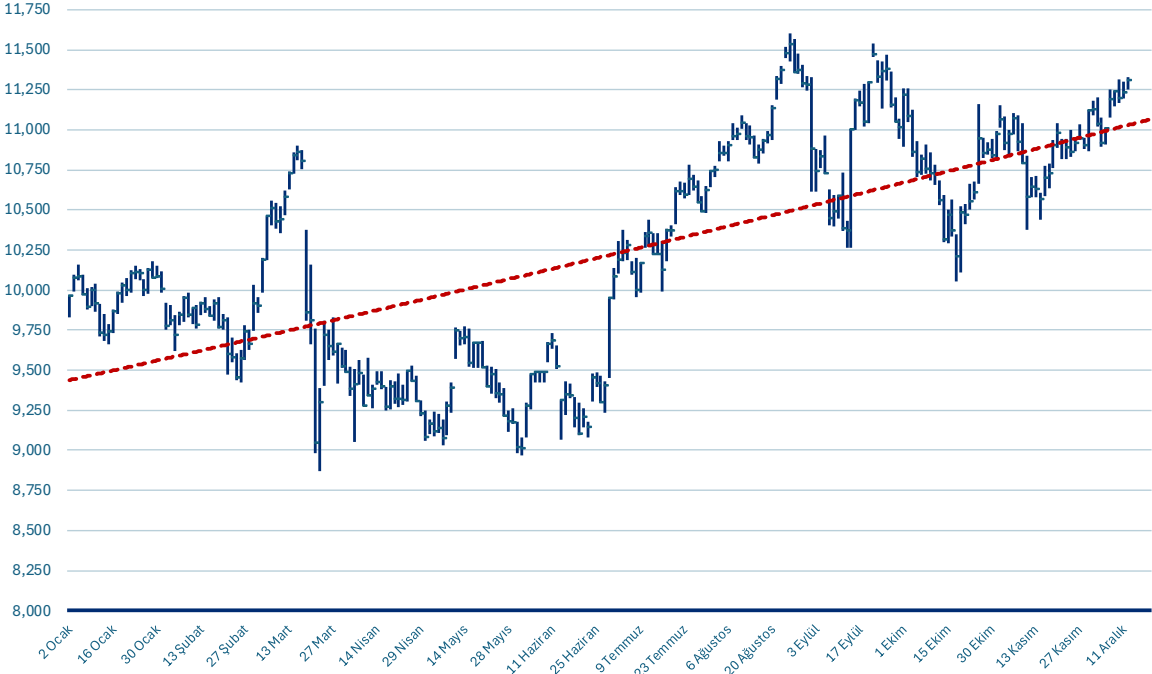


GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 11.253 ile 11.331 seviyeleri arasında işlem gördü ve %0,7 oranında görece dar bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 11.311 olarak gerçekleşirken, endeks gün içi yüksek seviyelere yakın kalmayı başardı.

Fiyat, 10 EMA (11.143), 50 EMA (10.920) ve 200 EMA (10.452) seviyelerinin üzerinde kalarak kısa, orta ve uzun vadede pozitif trend yapısını koruyor.

RSI (64,0), beş günlük hareketli ortalamasının (61,8) üzerinde seyrederek momentumun olumlu yönde güçlendiğine işaret ediyor. Aşırı alım bölgesine yaklaşan RSI, alıcıların piyasadaki ağırlığını koruduğunu ancak temkinli olunması gerektiğini gösteriyor.

MACD (112,72), sinyal çizgisinin (81,32) üzerinde bulunurken önceki seviyesine (102,05) göre yukarı yönlü ivmesini sürdürmüş durumda. MACD'deki bu yükseliş, pozitif momentumun devam ettiğini ve alım yönlü eğilimin güç kazandığını düşündürüyor.

Sonuç olarak, fiyatın 10, 50 ve 200 günlük ortalamaların üzerinde kalması endekste yükseliş eğiliminin sürdüğünü teyit ediyor. RSI ve MACD göstergeleri genel görünümü desteklerken, işlem hacminin 111,3 milyar TL ile son iki haftalık ortalamasının (139,5 milyar TL) altında kalması, yükselişin hacim tarafında daha sınırlı bir destekle ilerlediğini gösteriyor. Genel çerçevede XU100'de trend pozitif olmakla birlikte, kısa vadede daha dengeli bir görünüm öne çıkıyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XHOLD	12,780	→	78.5	1.27	5.3	13.7	17.7
XGIDA	12,587	→	73.5	0.55	4.2	11.2	8.0
XAKUR	157,936	→	67.9	3.28	8.0	9.1	56.9
XILTM	2,692	→	67.3	3.35	5.8	9.8	10.4
XU100	11,311	→	64.0	0.69	2.8	7.1	2.4
XLBNK	14,718	→	63.3	0.82	0.5	14.7	4.4
XTCRT	26,504	↑	60.7	0.75	6.6	3.3	9.9
XUSIN	14,219	→	60.1	0.33	2.0	4.3	-3.0
XUHZ	10,851	↑	59.7	0.91	3.6	3.3	-1.1
XELKT	672	→	58.6	0.10	0.6	5.5	3.6
XSGRT	70,159	→	56.2	1.87	2.5	0.5	17.9
XTAST	13,237	→	53.9	0.04	1.0	3.2	-7.3
XGMYO	5,695	→	50.1	1.20	1.2	-0.7	8.3
XULAS	35,482	→	47.4	0.55	1.8	1.1	-9.8

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
THYAO	7.5	6.7	KUYAS	9.6	TRALT	-10.0
ISCTR	6.3	5.7	ENJSA	5.4	EFOR	-9.9
YKBNK	5.8	5.2	CCOLA	4.2	KONTR	-5.0
EREGL	5.8	5.2	SKBNK	4.2	TRMET	-4.7
AKBNK	5.5	5.0	TKFEN	4.1	PATEK	-3.9
KCHOL	5.3	4.7	TCELL	3.7	TRENJ	-3.8
TRALT	5.2	4.7	FROTO	3.5	BALSU	-3.2
EKGYO	3.8	3.4	CANTE	3.2	PASEU	-2.9
TUPRS	3.7	3.4	TSKB	2.9	MIATK	-2.7
GARAN	3.4	3.1	GLRMK	2.9	BSOKE	-2.4

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKBNK	HALKB		HEKTS	AEFES
ALARK	TRALT		KONTR	ARCLK
ASELS	TRMET		MIATK	ASTOR
BIMAS	VAKBN		SASA	DOAS
BRSAN				DSTKF
CCOLA				EREGL
CIMSA				KRDMD
DOHOL				MAVI
EKGYO				PETKM
ENKAI				PGSUS
FROTO				SAHOL
GARAN				SISE
GUBRF				THYAO
ISCTR				TKFEN
KCHOL				TOASO
KUYAS				VESTL
MGROS				
OYAKC				
SOKM				
TAVHL				
TCELL				
TSKB				
TTKOM				
TUPRS				
ULKER				
YKBNK				

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼	%HACİM
THYAO	272.06	2,023	27.1%
ISCTR	13.93	1,983	31.4%
AKBNK	69.19	1,937	35.1%
EREGL	24.63	1,385	24.0%
GARAN	139.77	1,073	31.2%
ASELS	205.19	1,027	31.0%
YKBNK	36.12	947	16.2%
KCHOL	175.01	872	16.5%
EKGYO	20.44	755	20.1%
TUPRS	197.34	693	18.5%

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL	%HACİM ▼
TAVHL	301.47	201	41.5%
AKBNK	69.19	1937	35.1%
SOKM	50.71	70	33.1%
ISCTR	13.93	1983	31.4%
GARAN	139.77	1073	31.2%
ASELS	205.19	1027	31.0%
THYAO	272.06	2023	27.1%
SASA	2.88	416	26.3%
EREGL	24.63	1385	24.0%
OYAKC	24.92	127	21.5%

HACİM TL	AÇIK SATIŞ	XU050	%HACİM
GENEL ORT	27,210	118,013	
28.11.25	22,415	96,029	23.3%
01.12.25	21,252	120,401	17.7%
02.12.25	24,904	128,746	19.3%
03.12.25	37,621	169,345	22.2%
04.12.25	29,911	114,649	26.1%
05.12.25	26,030	122,588	21.2%
08.12.25	23,243	129,398	18.0%
09.12.25	23,977	113,682	21.1%
10.12.25	27,229	116,976	23.3%
11.12.25	29,589	119,469	24.8%
12.12.25	19,831	97,384	20.4%

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı. Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran —	Fed: 18 Haziran —	ECB: 5 Haziran ▼ 25 bp
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz ▼ 300 bp (%43,0) Fitch: 25 Temmuz — Moody's: 25 Temmuz ▲ (Ba3 – Durağan)	Fed: 30 Temmuz —	ECB: 24 Temmuz —
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos Yıl sonu tahmini %24 olarak sabit bırakıldı		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül ▼ 250 bp (%40,5)	Fed: 17 Eylül ▼ 25 bp	ECB: 11 Eylül —
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim ▼ 100 bp (%39,5) S&P: 17 Ekim —	Fed: 29 Ekim ▼ 25 bp	ECB: 30 Ekim —
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Yıl sonu tahmini %32'ye yükseltildi. Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık ▼ 150 bp Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık ▼ 25 bp	ECB: 18 Aralık

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

ALARK: Bağlı ortaklığımız, Alarko Konut Projeleri Geliştirme Anonim Şirketi, kolaylaştırılmış şekilde birleşme yoluyla tüm aktif ve pasifleriyle bir kül halinde bir diğer bağlı ortaklığımız Alsım Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 12.12.2025 tarihinde devredilmiştir.

ALFAS: Şirketimizin de tarafı olduğu ve AKİ Güç ve Enerji Sistemleri Anonim Şirketi'nin mevcut pay sahipleri Burkay Şeşeoğulları, Hasan Gürsakal, Zeynep Paksu, Ahmet Teyfik Paksu ve Osman Nurettin Paksu ile Koyuncu Nakliye Pazarlama ve Ticaret Anonim Şirketi ve İnavitas Enerji Yatırım Anonim Şirketi'nin taraf olduğu 12.12.2025 tarihli hisse devir sözleşmesi uyarınca, Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 56358 sicil numarasında kayıtlı, 190.000.000 TL sermayeli AKİ Güç ve Enerji Sistemleri Anonim Şirketi'nin ("AKİ") sermayesinin %40'ını temsil eden, her biri 19.000 TL nominal değerli 4.000 adet pay, toplam 550.000 ABD Doları bedel karşılığında Şirketimiz tarafından devralınmıştır. İşlemin tamamlanması ile birlikte AKİ Güç ve Enerji Sistemleri Anonim Şirketi'nin ortaklık yapısı; Şirketimiz %40, Koyuncu Nakliye Pazarlama ve Ticaret Anonim Şirketi %40 ve İnavitas Enerji Yatırım Anonim Şirketi %20 olacak şekilde oluşacaktır. Söz konusu edinimin, Şirketimizin yenilenebilir ve sürdürülebilir enerji alanındaki büyüme stratejisi ve enerji üretim portföyünün çeşitlendirilmesi hedefleriyle uyumlu olduğu, orta ve uzun vadede Şirketimizin operasyonel ve finansal performansı üzerinde olumlu katkı sağlamasının beklendiği kamuoyunun ve yatırımcılarımızın bilgisine sunulur.

AVGYO: Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı METRO TURİZM OTELCİLİK VE PETROL ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin tüm aktif ve pasifleriyle bir kül halinde Şirketimize devredilmesi suretiyle kolaylaştırılmış usulde birleştirilmesi için gerekli tüm belgeler tamamlanmış olup, 12.12.2025 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

BIST/CELHA: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında CELHA.E paylarında 15/12/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 14/01/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar brüt takas uygulanacaktır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı tedbiri) brüt takas tedbirinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

BIST/MMCAS: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında MMCAS.E paylarında 15/12/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 14/01/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleştirilmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

BIST/SMRTG - SMRVA: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında SMRTG.E ve SMRVA.E payları 15/12/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 14/01/2026 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satış ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

CVKMD: Şirketimiz CVK Maden İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş.'nin 12.500.000.000 TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 1.400.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere %170 oranında 2.380.000.000 TL artırılarak 3.780.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 2.380.000.000 TL nominal değerli paylarının ihraç ve halka arzına ilişkin hazırlanan izahnamenin onaylanması amacıyla bugün (14.12.2025 tarihinde) Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

IZINV: Şirketimiz İz Yatırım Holding A.Ş.'nin iştiraklerinden PWT Teknoloji A.Ş., PocketeSim, AJet Hava Taşımacılığı A.Ş. ile 12.12.2025 tarihinde 2+1 yıl süreli bir e-SIM iş birliği sözleşmesi imzalamıştır. Söz konusu sözleşme kapsamında PWT Teknoloji A.Ş., AJet yolcularına küresel ölçekte e-SIM hizmeti sunacaktır.

TRALT: Şirketimiz tarafından Çanakkale ilinde yapılması planlanan; "Altın-Gümüş Madeni Açık Ocak İşletmesi" Projesi ile ilgili olarak, mevzuat uyarınca yürütülen ÇED süreci ve nihai ÇED raporu için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından "ÇED Olumlu" kararı verilmiş olduğu 17.09.2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) açıklanmıştı. Ancak "Altın Gümüş Madeni Açık Ocak İşletmesi Projesi" ile ilgili olarak; davacı Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından Çanakkale 2. İdare Mahkemesi'nin 2025/1050 E. sayılı dosyası ile Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) olumlu kararının iptali talebiyle Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na karşı dava açılmış ve yürütmenin durdurulması talep edilmiştir. Söz konusu dava dosyası kapsamında; mahkeme ilgili davanın şirketimize ihbar olunması amacıyla ara karar kurmuş olup, henüz verilmiş olan nihai bir karar mevcut olmadığından şirketimiz, "Altın Gümüş Madeni Açık Ocak İşletmesi Projesi" kapsamında madencilik faaliyetlerine ilgili mevzuatlara uygun bir şekilde devam etmektedir.

YESİL: Şirketimizin 2.250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, , her biri 1-TL nominal değerde 645.000.000 TL olan Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 1.290.000.000 TL nakit (bedelli) olarak %200 oranında artırılarak 1.935.000.000 TL ye çıkartılması kapsamında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayına sunulan taslak izahname ekte bilgilerinize sunulmuş olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını takiben kesinleşen izahname ayrıca ilan edilecektir.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	38,00%	22.01.2026
FED	3,75%	28.01.2026
ECB	2,15%	18.12.2025
BOE	4,00%	18.12.2025
SNB	0,00%	19.03.2026
RBA	3,60%	03.02.2026
BOC	2,25%	28.01.2026
BOJ	0,50%	19.12.2025

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30