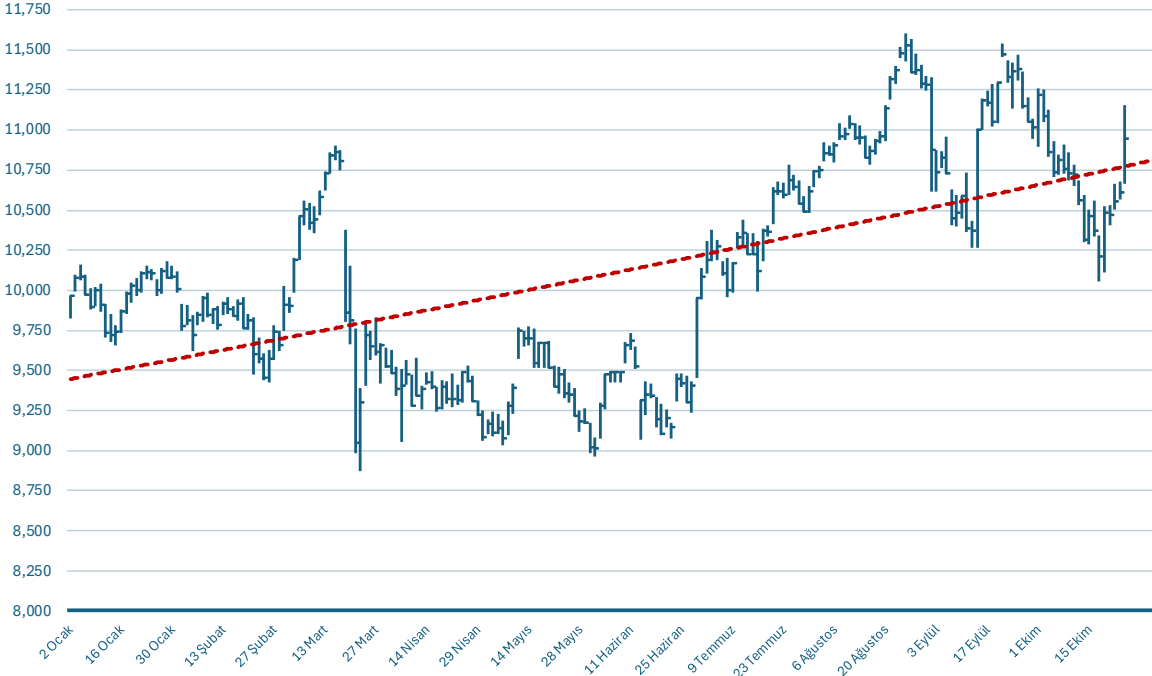


GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 10.662 ile 11.158 seviyeleri arasında işlem gördü ve %4,6 oranında oldukça geniş bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 10.942 olarak gerçekleşti ve endeks günü yüksek seviyelere yakın tamamladı.

Fiyat, 10 EMA (10.615) ve 50 EMA (10.743) seviyelerinin üzerinde, ayrıca 200 EMA (10.251) seviyesinin belirgin biçimde üstünde kalarak kısa, orta ve uzun vadeli yükseliş trendini koruyor.

RSI (56.1), beş günlük ortalamasının (46.6) üzerinde seyrediyor. Bu durum, momentumu yukarı yönde destekleyen bir görünüme işaret ediyor. RSI'nın nötr bölgenin üzerinde kalması, alıcıların piyasada yeniden güç kazandığını gösteriyor.

MACD (-96.63), sinyal çizgisinin (-120.46) üzerinde kalarak önceki seviyeye (-136.74) göre toparlanma sinyali veriyor. MACD'deki bu yukarı eğilim, satış baskısının azaldığını ve momentumun pozitif tarafa kaymaya başladığını gösteriyor.

İşlem hacmi 260 milyar TL ile son iki haftalık ortalamanın (141.8 milyar TL) oldukça üzerinde gerçekleşti. Bu durum, yükseliş hareketinin güçlü bir hacim desteğiyle gerçekleştiğini ortaya koyuyor.

Sonuç olarak, endeks kısa, orta ve uzun vadeli ortalamaların üzerinde kalarak yükseliş eğilimini sürdürüyor. RSI'daki güçlenme ve MACD'deki toparlanma, pozitif momentumun yeniden devreye girdiğini gösteriyor. Artan işlem hacmi de bu görünümü destekliyor. Genel olarak, XU100 endeksi kısa vadede pozitif bir teknik görünüm sergiliyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XAKUR	125,374	↗	78.2	4.94	10.1	25.3	57.2
XSGRT	68,442	↗	74.0	1.59	15.3	15.0	5.8
XHOLD	11,689	↗	70.9	2.74	8.8	8.4	14.8
XGMYO	5,766	↗	65.1	1.73	6.7	6.3	16.6
XTCRT	26,538	↗	64.1	4.54	7.3	8.2	5.1
XGIDA	11,730	↗	62.0	2.49	6.0	3.1	1.8
XILTM	2,572	↗	58.0	2.29	7.4	3.9	6.0
XUHIZ	11,064	↗	57.4	3.07	4.8	1.5	4.6
XU100	10,942	↗	56.1	3.14	7.2	-1.9	1.8
XELKT	639	↗	54.4	1.86	3.1	-1.7	6.8
XUSIN	14,135	↗	54.3	2.83	5.8	-3.7	3.0
XLBNK	13,213	↗	54.0	5.75	13.2	-4.7	-8.2
XTAST	13,641	↗	52.9	2.68	4.9	-2.1	-5.5
XULAS	37,550	↗	45.0	3.31	1.5	-3.9	1.6

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
AKBNK	25.7	9.9	BRYAT	9.9	GRTHO	-9.9
THYAO	25.1	9.7	ISMEN	9.5	MAGEN	-2.3
ISCTR	19.1	7.4	ISCTR	9.3	PASEU	-1.8
YKBNK	15.0	5.8	TSKB	8.1	ASELS	-1.3
GARAN	14.5	5.6	YKBNK	7.9	HEKTS	-0.8
KCHOL	12.6	4.8	TSPOR	7.0	IEYHO	-0.6
ASELS	11.2	4.3	KCAER	6.8	BSOKE	-0.4
EREGL	8.7	3.4	KRDMD	6.8	AKSEN	0.0
SASA	8.3	3.2	PATEK	6.4		
PGSUS	7.6	2.9	BRSAN	6.1		

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
BIMAS ENKAI GUBRF KOZAA KOZAL TCELL TOASO TUPRS	ASELS		PGSUS	AEFES AKBNK ALARK ARCLK ASTOR BRSAN CCOLA CIMSA DOAS DOHOL DSTKF EKGYO EREGL FROTO GARAN HALKB HEKTS ISCTR KCHOL KONTR KRDMD KUYAS MAVI MGROS MIATK OYAKC PETKM SAHOL SASA SISE SOKM TAVHL THYAO TKFEN TSKB TTKOM ULKER VAKBN VESTL YKBNK

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL ▼	%HACİM
AKBNK	61.57	10,130	39.4%
THYAO	296.69	6,155	24.5%
ISCTR	12.93	5,453	28.5%
YKBNK	32.61	4,751	31.6%
GARAN	133.01	4,211	29.0%
KCHOL	171.86	4,083	32.5%
ASELS	210.16	3,424	30.5%
SAHOL	82.34	2,253	35.4%
TUPRS	191.74	2,222	33.3%
BIMAS	573.24	1,961	34.9%

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL	%HACİM ▼
SISE	36.02	1804	39.9%
AKBNK	61.57	10130	39.4%
ULKER	107.92	349	36.0%
SAHOL	82.34	2253	35.4%
BIMAS	573.24	1961	34.9%
FROTO	99.21	1043	34.2%
OYAKC	22.06	372	33.3%
TUPRS	191.74	2222	33.3%
VAKBN	24.42	1056	32.6%
KCHOL	171.86	4083	32.5%

HACİM TL	AÇIK SATIŞ	XU050	%HACİM
GENEL ORT	27,665	121,805	
13.10.25	22,278	86,633	25.7%
14.10.25	23,363	100,897	23.2%
15.10.25	31,883	118,000	27.0%
16.10.25	29,908	114,843	26.0%
17.10.25	15,976	112,146	14.2%
20.10.25	33,181	130,089	25.5%
21.10.25	26,050	99,867	26.1%
22.10.25	25,161	99,782	25.2%
23.10.25	33,237	127,725	26.0%
24.10.25	66,857	235,132	28.4%

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran	Fed: 18 Haziran*	ECB: 5 Haziran
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz Fitch: 25 Temmuz Moody's: 25 Temmuz	Fed: 30 Temmuz	ECB: 24 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül ▼ 250 bp (%40,5)	Fed: 17 Eylül	ECB: 11 Eylül
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim ▼ 100 bp (%39,5) S&P: 17 Ekim —	Fed: 29 Ekim	ECB: 30 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

BIST/ESEN – GRTHO: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında ESEN.E ve GRTHO.E payları 27/10/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 26/11/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

BIST/GRNYO: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında GRNYO.E payları 27/10/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 26/11/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbirini ile işlem görecektir. Emir paketi tedbirini, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleştirilmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

BIST/TRHOL: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında TRHOL.E payları 27/10/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 26/11/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar tek fiyat işlem yöntemi ile işlem görecektir. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı, brüt takas ve emir paketi tedbirleri) tek fiyat işlem yöntemi tedbirinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

GEDİK: Şirketimizin 29.07.2025 tarihli özel durum açıklamasında detaylı olarak duyurduğu üzere, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-61.1 sayılı Kira Sertifikaları Tebliği'ne ("Tebliğ") istinaden, yine Tebliğ'de belirtilen kriterlere uygun kuruluşların fon kullanıcısı ya da kaynak kuruluş olarak yer alacağı kira sertifikası ihraçlarını gerçekleştirmek amacıyla Şirketimizin %100'üne sahip olduğu 1.000.000,00 TL (Bir Milyon Türk Lirası) sermaye ile Anonim Şirket ne'inde bir Varlık Kiralama Şirketi kurulmasına ve Şirketin unvanının GY Varlık Kiralama A.Ş. olarak belirlenmesine karar verilmiştir. Bu kapsamda yapılan çalışmalar sonucunda, gerekli izinler alınarak, GY Varlık Kiralama Anonim Şirketi'nin kuruluş işlemleri tamamlanmış olup, Şirket, 24.10.2025 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

GESAN – EUPWR: 23.10.2025 tarihinde yapmış olduğumuz KAP açıklamasında, şirketimizin Konya Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilen "Güneş Enerjisi Santrali (GES) Projesi Tasarımı, Tedariki ve Kurulumu" konulu ihaleye katıldığı, işin uhdesinde kaldığı ve sözleşme davetinin şirketimize iletildiği kamuoyu ile paylaşılmıştı. IBRD (Uluslararası İmar ve Kalkınma Bankası) tarafından finanse edilen söz konusu proje kapsamında, Konya Büyükşehir Belediyesi ile şirketimiz arasında sözleşme 24.10.2025 tarihinde imzalanmıştır. Sözleşmenin baz bedeli vergiler hariç 29.555.127 USD'dir (Yirmi Dokuz Milyon Beş Yüz Elli Beş Bin Yüz Yirmi Yedi Amerikan Doları). Güncel USD/TL kuru ile sözleşme baz bedeli vergiler hariç yaklaşık 1.240.490.745 TL'ye tekabül etmektedir. İlgili proje kapsamında güneş enerjisi santrali kurulumunda kullanılacak taşıyıcı konstrüksiyon, trafo köşkleri (OG ve AG anahtarlar + trafo) ve trafo merkezi şalt ürünleri ve fotovoltaiik paneller bağlı ortaklıklarımız Europower Enerji A.Ş. ve Peak PV Solar A.Ş.'den temin edilecektir. Tüm bu ürünlerin temini için Europower Enerji ve Peak PV Solar'a yaklaşık 17,9 milyon USD'lik sipariş verilecektir. Bu sözleşme ile birlikte, şirketimizin devam eden iş sözleşmelerinin (backlog) toplam tutarı 500 milyon USD'nin üzerine çıkmıştır. Ayrıca, söz konusu sözleşme ile bağlı ortaklığımız Europower Enerji A.Ş.'nin devam eden iş sözleşmeleri toplamı da 150 milyon USD'nin üzerine çıkmıştır.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	39,50%	11.12.2025
FED	4,25%	29.10.2025
ECB	2,15%	30.10.2025
BOE	4,00%	06.11.2025
SNB	0,00%	11.12.2025
RBA	3,60%	04.11.2025
BOC	2,50%	29.10.2025
BOJ	0,50%	30.10.2025

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30