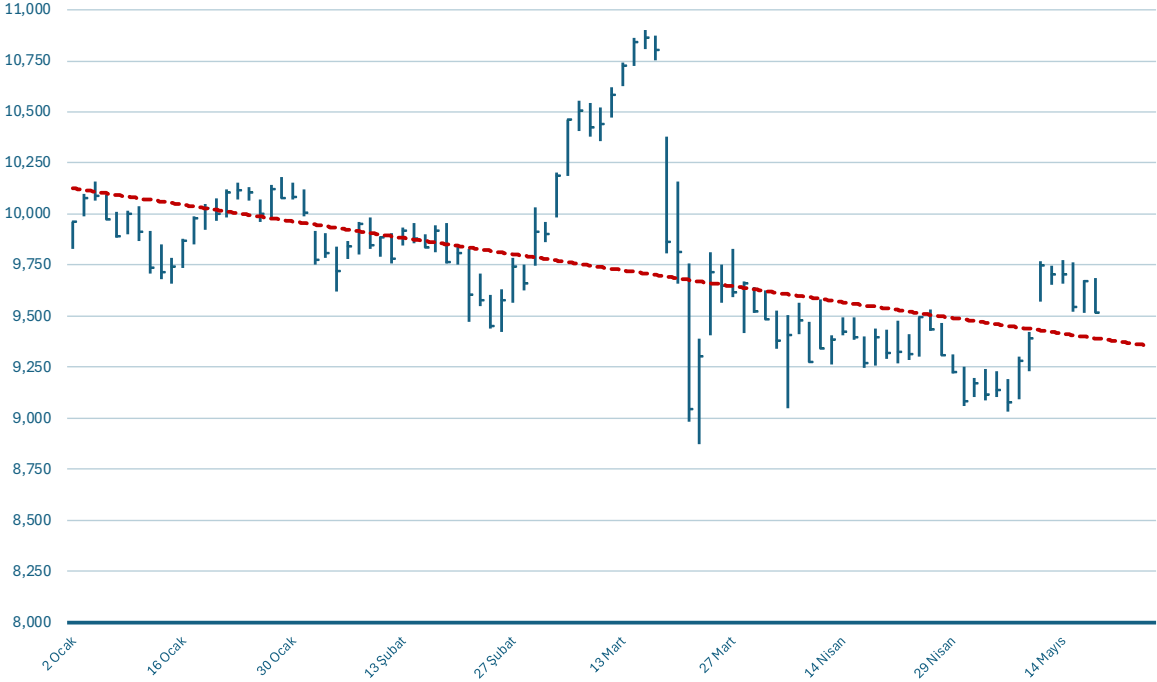


İÇİNDEKİLER

- * [DÜNÜN ÖZETİ VE ENDEKS TEKNİK YORUM](#)
- * [KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ](#)
- * [SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ](#)
- * [XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ](#)
- * [AÇIĞA SATIŞ İŞLEMLERİ 30 MAYIS 2025'E KADAR DURDURULDU](#)
- * [BAZI ÖNEMLİ TARİHLER](#)
- * [YASAL UYARI](#)
- * [GÜNLÜK BÜLTEN ARŞİVİ](#)

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir haftada XU100 endeksi, 9.514 ile 9.772 seviyeleri arasında işlem gördü ve %2,7 oranında sınırlı bir işlem aralığı sergiledi. Günü 9.514 seviyesinden kapatan endeks, günün en düşük seviyesinden kapanarak satış baskısının günün sonuna doğru arttığını gösterdi.

Fiyat, kısa vadeli ortalama olan **10 EMA (9.509)** seviyesinin hemen üzerinde kalırken, **50 EMA (9.549)** ve **200 EMA (9.604)** seviyelerinin altında işlem gördü. Bu durum, kısa vadede nötr ila sınırlı pozitif bir görünüm olsa da, orta ve uzun vadeli trendin zayıfladığını ve yukarı yönlü momentumun henüz yeterince güçlü olmadığını ortaya koyuyor.

RSI (51.5) değeri, teknik olarak nötr bölgede yer alırken, beş günlük ortalamasının (**RSI - 5 SMA: 55.9**) altında kalarak momentumda hafif bir zayıflamaya işaret ediyor. RSI'nın aşırı alım ya da satım bölgelerinden uzak olması, piyasada kararsızlığın hakim olduğunu gösteriyor.

MACD (22.90) değeri, sinyal çizgisinin (**MACD Signal: -34.05**) oldukça üzerinde kalarak pozitif eğilimini sürdürüyor. Üstelik bir önceki değeri olan **22.30** seviyesinden hafif bir artış göstermesi, toparlanma eğiliminin devam ettiğine işaret ediyor. MACD'nin sıfır çizgisinin üzerinde olması, alım yönlü sinyallerin güçlenmeye başladığını destekliyor.

İşlem hacmi, **98.6 milyar TL** ile son 2 haftalık ortalama olan **104.4 milyar TL** hacmin altında kalarak, yükseliş çabalarının zayıf hacimle desteklendiğini gösteriyor. Bu durum, alım tarafında güçlü bir katılım olmadığını ve fiyat hareketlerinin henüz yüksek bir güvene dayanmadığını gösteriyor.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

AKFIS: Şirketimizin 27.02.2025 tarihli KAP açıklamasında, Şirketimiz yönetim kurulunun 27.02.2025 tarihli kararı ile, 11.03.2025 tarihinde yapılması planlanan ve ihale büyüklüğü 12.000.000 Avro (yaklaşık 457.248.000 TL) olarak ilan edilen, Hırvatistan/ Zagreb Sağlık Merkezi Tesisinin Tam Yenileme İşleri konulu ihaleye katılım sağlanmasına karar verildiği, 10.03.2025, 25.03.2025, 02.04.2025, 14.04.2025, 24.04.2025 ve 08.05.2025 tarihli KAP açıklamalarımız ile ise söz konusu ihaleye teklif verilebilecek son tarihlerin, sırasıyla; 25.03.2025, 04.04.2025, 15.04.2025, 25.04.2025, 09.05.2025 ve 21.05.2025 olarak revize edildiği duyurulmuştur. Bu defa, yine İdare'den kaynaklı olmak üzere, söz konusu ihaleye teklif verilebilecek son tarih 29.05.2025 olarak güncellenmiş olup, Şirketimiz tarafından anılan ihaleye verilecek teklifi takiben, teklif tarihi, tutarı ve kesinleşen diğer hususlara ilişkin ayrıca KAP açıklaması yapılacaktır.

ALFAS: Ana faaliyet konusu güneş enerjisinden elektrik üretimi ve satışı olan Aydest Enerji Üretim Anonim Şirketi'nin hisselerinin, şirketin tek hâkim ortağı Levent Büküm'den devralınmasına yönelik olarak 10.02.2025 tarihinde özel durum açıklaması yapılmıştır. Bu açıklamada, 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun uyarınca söz konusu devrin Rekabet Kurumu onayına tabi olduğu belirtilmiş ve gerekli başvurunun yapılacağı kamuoyuna duyurulmuştur. Aynı tarihte, Aydest Enerji Üretim Anonim Şirketi'nin Levent Büküm'e ait hisselerinin devralınmasına yönelik olarak 13.225.000 USD (onüçmilyonikiyüzirmibeşbin Amerikan Doları) bedel karşılığında anlaşmaya varılmış ve pay devri sözleşmesi imzalanmıştır. Rekabet kurumu süreçlerinin tamamlanmasının ardından, 20.05.2025 (bugün) itibarıyla pay devri işlemi tamamlanmıştır. Antalya ilinde faaliyet gösteren Aydest Enerji bünyesinde toplam kurulu gücü 13.127,40 kWp (13,127 MWp) olan 11 adet güneş enerji santrali bulunmaktadır.

ASGYO: Şirketimiz Yönetim Kurulu 20.05.2025 tarihli toplantısında; ASCE KONUT EMLAK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. mülkiyetinde bulunan ve Zeugma Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 16.05.2025 tarihli Değerleme Raporu ile KDV DAHİL toplam piyasa değeri 74.659.200,00.-TL. (Yetmişdörtmilyon altıyüzellidokuzbinikiyüz Türk Lirası) olarak takdir edilen, Gaziantep İli, Şehitkamil İlçesi, 5946 ada, 4 nolu parsel üzerinde kayıtlı bulunan, toplam 8 adet Mesken nitelikli Bağımsız Bölümlerin KDV dahil 74.659.200,00.-TL. (Yetmişdörtmilyon altıyüzellidokuzbinikiyüz Türk Lirası) bedel üzerinden satın alınmasına, katılanların oy birliği ile karar verildi.

BIST/KLRHO: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında KLRHO.E payları 21/05/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 20/06/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

BIST/PSDTC: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında PSDTC.E payları 21/05/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 20/06/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, “piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması”, “emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleştirilmesinin yasaklanması” ve “emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması” uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

DITAS: Yönetim Kurulumuz'un 25.04.2025 tarihli toplantısında; Şirket Esas Sözleşmesi'nin 'Kayıtlı ve Çıkarılmış Sermaye' başlığı taşıyan 6 ncı maddesinin Yönetim Kuruluna verdiği yetkiye istinaden; 500.000.000,- Türk Lirası kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 85.000.000 Türk Lirası olan çıkarılmış sermayenin, tamamı nakden (bedelli) karşılanmak suretiyle 170.000.000 Türk Lirası (% 200 oranında) artırılarak 255.000.000 Türk Lirası'na çıkarılmasına, karar verilmişti 20.05.2025 tarihinde (bugün) Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

KORDS: Şirketimizin %61 oranında dolaylı bağlı ortaklığı olan Microtex Composites S.r.l.'nin %39'luk tutarındaki azınlık hissesinin Opsiyon Sözleşmesi çerçevesinde, şirketimizin bağlı ortaklığı Kordsa Inc. tarafından 34.940.344 Avro bedelle satın alınmasına karar verilmiştir. Satınalma sürecinin sonucunun belirgin olmaması ve sürecin olumlu sonuçlanması durumunda zamanlaması belli olmadığından bu noktada yapılacak bir özel durum açıklamasının; Şirketimiz hisse değerini etkileyebilecek, hisselerde spekülasyon hareketleri artırabilecek ve hissenin gerçek değerinden uzaklaşan fiyat hareketleriyle hisse senedi yatırımcılarımızın zarar görme riski doğabilecektir. Şirketimizin yatırımcılarının söz konusu menfaatlerinin korunması amacıyla, satınalmaya ilişkin süreçlerin, kamuya açıklanmasının ertelenmesi kararı alınmıştır.

MMCAS: Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından alınan 20.05.2025 tarihli ve 5 sayılı kararda belirtildiği üzere; özetle Şirketimizin gerçekleştirmeyi planladığı Esas Sözleşme Değişikliği İşlemleri ile Birleşme İşlemi kapsamında, ayrılma hakkının, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 14'üncü maddesi hükmü çerçevesinde, her biri 1,00 TL nominal değerli pay başına, iş bu kararın kamuya açıklama tarihi itibarıyla, bu tarihten önceki son 6 aylık dönem içinde Borsa'da oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama fiyatların aritmetik ortalaması olan 22,42 TL olarak kullanılmasına ve Şirket'in ilgili süreçler tamamlanınca yapılacak olan ilk genel kurul toplantısında görüşülecek olan yönetim kurulu teklifinin kabul edilmesi halinde ayrılma hakkı için Şirketimizin katlanacağı azami maliyetin 20.000.000 TL olacağı ve ayrılma hakkı kullanım taleplerinin azami maliyet tutarını geçeceğinin anlaşılması durumunda işlemten vazgeçilmesinin genel kurulun onayına sunulmasına karar verilmiştir.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XELKT	515	→	64.4	-1.18	3.5	2.5	6.1
XAKUR	49,715	→	64.0	-2.58	1.8	14.7	11.6
XGMYO	3,906	→	63.6	-0.89	0.2	8.5	8.4
XILTM	2,587	→	63.4	1.07	1.0	9.1	-1.8
XLBNK	11,205	→	58.1	0.73	3.9	6.9	-14.2
XHOLD	8,886	→	56.8	-0.92	-0.3	2.1	3.4
XUHIZ	9,844	→	53.0	-1.66	-3.1	1.2	-2.5
XSGRT	57,646	→	51.8	-0.52	0.7	-1.8	-11.2
XU100	9,514	→	51.5	-1.60	-2.4	1.3	-4.1
XUSIN	12,614	→	51.4	-1.43	-2.2	1.5	1.0
XGIDA	11,008	↓	50.9	-1.31	-3.2	0.2	0.0
XTAST	14,725	→	49.3	-0.90	-2.3	-1.3	4.1
XCRT	22,795	↓	47.3	-4.04	-4.8	1.7	-11.5
XULAS	36,348	↓	42.0	-1.77	-7.2	-8.1	-5.8

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
YKBNK	9.7	9.8	ARDYZ	5.9	IEYHO	-5.7
AKBNK	9.5	9.6	KONTR	3.9	TOASO	-5.6
THYAO	8.2	8.3	OBAMS	2.9	FROTO	-5.0
ISCTR	6.0	6.1	REEDR	2.7	BIMAS	-4.7
ASELS	6.0	6.1	RALYH	2.6	ASELS	-4.5
KCHOL	4.6	4.7	GUBRF	2.4	ENJSA	-4.3
EREGL	3.8	3.8	MAGEN	1.9	CCOLA	-4.2
BIMAS	3.6	3.6	TCELL	1.8	ASTOR	-4.1
GARAN	2.9	2.9	CLEBI	1.5	CWENE	-4.1
SAHOL	2.2	2.3	ANHYT	1.4	OTKAR	-3.4

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
CIMSA	ASELS		AEFES	AKBNK
DOAS	ENKAI		ALARK	ASTOR
EKGYO	KOZAA		ARCLK	BIMAS
GUBRF	MGROS		BRSAN	DOHOL
HALKB	TKFEN		CCOLA	ENJSA
TCELL			KRDMD	EREGL
TTKOM			MIATK	FROTO
			SASA	GARAN
			SOKM	HEKTS
			TAVHL	ISCTR
			ULKER	KCHOL
			VESTL	KONTR
				KOZAL
				MAVI
				OYAKC
				PETKM
				PGSUS
				SAHOL
				SISE
				THYAO
				TOASO
				TSKB
				TUPRS
				VAKBN
				YKBNK
				ZOREN

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0) Moody's: 24 Ocak — Fitch: 31 Ocak —	Fed: 29 Ocak —	ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.		
Mart	TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5) TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)	Fed: 19 Mart —	ECB: 6 Mart ▼ 25 bp
Nisan	TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0) S&P: 25 Nisan —		ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs —	
Haziran	TCMB Faiz: 19 Haziran	Fed: 18 Haziran*	ECB: 5 Haziran
Temmuz	TCMB Faiz: 24 Temmuz Fitch: 25 Temmuz Moody's: 25 Temmuz	Fed: 30 Temmuz	ECB: 24 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 11 Eylül	Fed: 17 Eylül*	ECB: 11 Eylül
Ekim	TCMB Faiz: 23 Ekim S&P: 17 Ekim	Fed: 29 Ekim	ECB: 30 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	46,00%	19.06.2025
FED	4,50%	18.06.2025
ECB	2,40%	05.06.2025
BOE	4,25%	19.06.2025
SNB	0,25%	19.06.2025
RBA	4,10%	20.05.2025
BOC	2,75%	04.06.2025
BOJ	0,50%	17.06.2025

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki sekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30