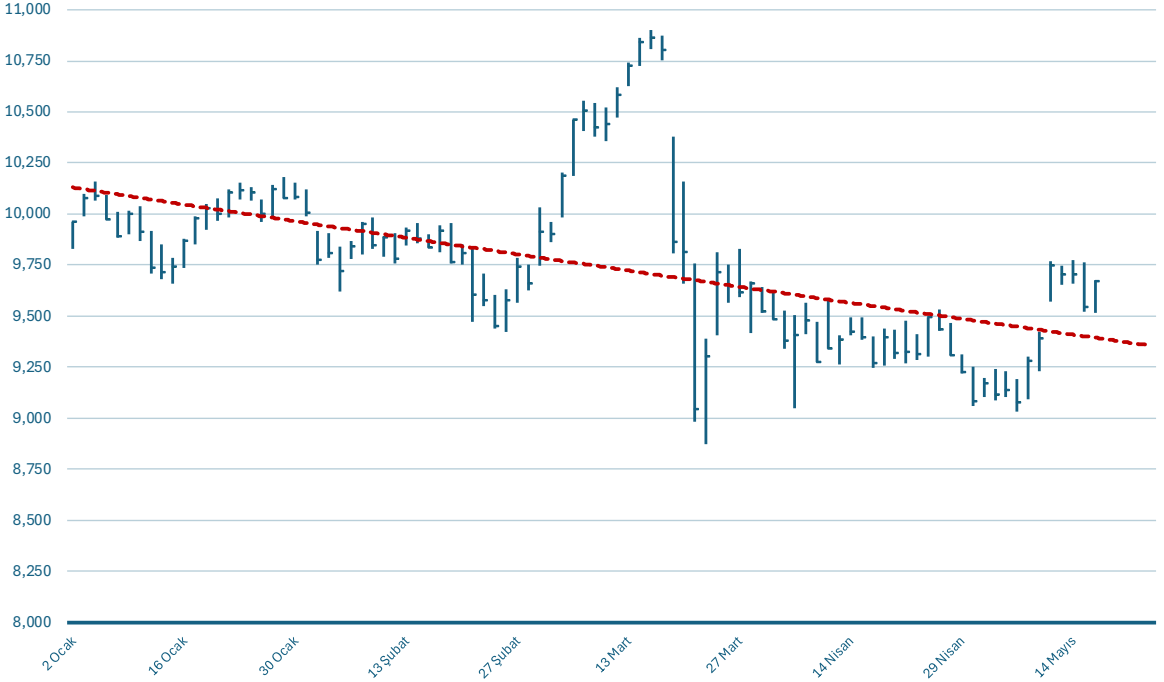


## İÇİNDEKİLER

- \* [DÜNÜN ÖZETİ VE ENDEKS TEKNİK YORUM](#)
- \* [KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ](#)
- \* [SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ](#)
- \* [XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ](#)
- \* [AÇIĞA SATIŞ İŞLEMLERİ 30 MAYIS 2025'E KADAR DURDURULDU](#)
- \* [BAZI ÖNEMLİ TARİHLER](#)
- \* [YASAL UYARI](#)
- \* [GÜNLÜK BÜLTEN ARŞİVİ](#)

## GÜNLÜK GRAFİK: XU100



## ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir haftada XU100 endeksi, **9.517** ile **9.772** seviyeleri arasında **%2,7'lik** bir işlem aralığında hareket etti. Haftayı **9.668** seviyesinden kapatan endeks, yüksek seviyelere yakın kapanarak yukarı yönlü eğilimini sürdürdü.

Fiyat, **10 EMA (9.508)**, **50 EMA (9.550)** ve **200 EMA (9.605)** seviyelerinin üzerinde kalarak kısa, orta ve uzun vadeli **yükseliş trendini** koruyor.

**RSI 56.8**, 5 günlük ortalaması olan **57.8**'in hafif altında seyrediyor. Momentumda kısa vadeli bir duraksama sinyali verse de genel görünüm hala **pozitif**.

**MACD 22.30**, hem sinyal çizgisi olan **-48.29**'un hem de önceki değer olan **5.48**'in üzerinde. Bu güçlü toparlanma, **alıcıların piyasada üstünlüğünü** artırdığını gösteriyor.

**107,4 milyar TL**'lik işlem hacmi, son 2 haftalık ortalamasının (**99,9 milyar TL**) üzerinde gerçekleşerek yükselişi **hacim desteğiyle** güçlendiriyor.

**Sonuç olarak**, fiyatın tüm EMA'ların üzerinde seyretmesi, **MACD'deki güçlenme** ve **yüksek işlem hacmi**, endekste kısa vadeli **pozitif görünümün** ve **alıcı baskısının** devam ettiğini teyit ediyor.

## KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

**AKFIS:** Şirketimiz yönetim kurulunun 16.05.2025 tarihli kararı ile; 19.05.2025 tarihinde yapılması planlanan ve ihale büyüklüğü 17.000.000 Avro (yaklaşık 734.925.300 TL) olarak ilan edilen, Hırvatistan/Zagreb "Laniste" İlkokulunun İnşaatı ve Ekipman Satın Alınması İşleri konulu ihaleye katılım sağlanmasına karar verildiği 16.05.2025 tarihli KAP açıklamamız ile duyurulmuştur. Şirketimiz tarafından 19.950.000,00 Avro (KDV Hariç) teklif verilen anılan ihaleye en düşük teklif başka bir şirket tarafından verilmiştir.

**BANVT:** Şirketimizin dolaylı hakim ortağı olan BRF S.A. tarafından Şirketimize yapılan açıklamaya istinaden; belirli koşulların yerine getirilmesine bağlı olarak, BRF S.A.'nın tüm azınlık pay sahiplerinin ellerindeki BRF S.A. hisselerini, BRF S.A.'nın halihazırdaki hakim ortağı olan Marfrig Global Foods S.A. tarafından ihraç edilecek hisselerle takas edecekleri ve bunun neticesinde kontrol değişikliği olmaksızın Marfrig Global Foods S.A.'nın BRF S.A. üzerinde tam hakimiyet sağlayacağı dahili bir kurumsal yeniden yapılanma süreci başlatıldığı tarafımıza bildirilmiştir. Bu işlem, Marfrig Global Foods S.A., BRF S.A. veya Banvit'in nihai kontrol yapısında değişikliğe yol açmayacaktır.

**BIST/KERVİT:** Payları Borsamız Yıldız Pazar'ında işlem görmekte olan KEREVİTAŞ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin ticaret unvanının BESLER GIDA VE KİMYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. olarak değişmesi nedeniyle, bülten adı 20/05/2025 tarihinden itibaren BESLER GIDA olarak değiştirilecektir.

**BRKSN:** Şirketimizin, 300.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 31.200.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere %200 oranında artırılarak 93.600.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığımız başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15.05.2025 tarih toplantısında onaylanmıştır. Onaylı İhraç Belgesi ve Esas sözleşme tadil metni tarafımıza ulaştığında, ayrıca bildirimimize eklenerek, açıklama yapılacaktır.

**CLEBI:** 15.05.2025 (dün) ve 16.05.2025 (bugün) Şirketimizce yapılan Özel Durum Açıklamalarında da konu edildiği üzere; Şirketimizin, sermayesinin %99.9'una sahip olduğu ortaklığımız Celebi Airport Services India Pvt. Ltd.'nin ("CASI") ile; (i) Cochin International Airport Limited ("CIAL") arasında imzalanan ve 31 Ağustos 2025 tarihine kadar geçerli olan İmtiyaz Sözleşmesi, (ii) CASI ve Hyderabad Rajiv Gandhi Uluslararası Havalimanı ("HYD") arasında imzalanan ve 2029 yılına kadar geçerli olan Yer Hizmetleri İmtiyaz Sözleşmesi, (iii) CASI ve Kannur International Airport Limited ile imzalanan ve 31 Ağustos 2025 tarihine kadar geçerli olan İmtiyaz Sözleşmesi ilgili sözleşmelerde yer alan hükümler çerçevesinde, güvenlik izinlerinin ulusal güvenlik çıkarlarına aykırılık teşkil ettiği gerekçesiyle iptal edilmesi sebebiyle, bahse konu Havaalanı otoriteleri tarafından tek taraflı olarak feshedilmiş olup; işbu feshe dair bildirimler bağlı ortaklığımıza 16.05.2025 (bugün) tarihinde tebliğ edilmiştir. Bağlı ortaklığımız faaliyetlerine başladığı günden bu yana, hiçbir suretle Hindistan'daki ulusal güvenlik mülahazalarına ve ülkedeki ilgili mevzuata aykırılık teşkil edecek bir faaliyette bulunmamıştır. İmtiyaz sözleşmelerinin bahse konu Havaalanı Otoritelerince tek taraflı olarak feshedilmeleri neticesinde Hindistan'daki Cochin, Kannur ve HYD Havaalanlarında yaşanabilecek olası sıkıntılardan, gecikmelerden, havalimanı faaliyetlerini ve sivil hava trafiğini olumsuz etkileyebilecek gelişmelerden Şirketimiz ve bağlı ortaklığının herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Şirketimiz, gerçeği yansıtmayan bu iddiaların aydınlatılması ve dolayısıyla bu fesihlerin iptali için ilgili tüm idari ve hukuki yollara başvuracaktır. Bağlı ortaklığımız ile ilgili bu gelişme ve 15.05.2025 ve 16.05.2025 tarihlerinde yaptığımız Özel Durum Açıklamalarında da konu edilen Hindistan'daki bağlı ortaklarımızla ilgili diğer gelişmeler, Şirketimizin finansal durumunu, operasyonlarını ve yükümlülüklerini yerine getirme konusunda risk teşkil edecek boyutta değildir. Ortaklığımızın paylarını etkileyecek önemde yeni gelişmeler olması durumunda hissedarlarımız bilahare bilgilendirilmeye devam edilecektir.

## KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

**EKGYO:** Şirketimiz projelerinden İstanbul İli, Küçükçekmece İlçesi, Halkalı Mahallesi, “İstanbul Küçükçekmece Bizim Mahalle 1.Etap 5.Kısım Konut ve Ticaret İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İnşaatı İşleri” kapsamında, 881 Ada 2 Parselde yer alan 487 adet Konut ve 26 adet Ticari Üniteden oluşan toplam 513 adet Bağımsız Bölüme ait Yapı Ruhsatları alınmıştır.

**HLGYO:** İstanbul İli, Bahçelievler ilçesi, Yenibosna mahallesi, 62 ada 11 parselde kayıtlı 9.840,34 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsanın 23%'lük (2.263,28 m<sup>2</sup>) kısmı 194.877.648 TL + KDV bedel ile Doğ-Yap İnş.Tur.En.Ür.San.Tic.A.Ş.'den peşin olarak satın alınmıştır. Tapu tescil süreci bugün tamamlanmıştır.

**ISMEN:** Yönetim Kurulumuz tarafından sermayesinde %100 paya sahip olduğumuz bağlı ortaklığımız Levent Varlık Kiralama AŞ'nin 250.000 TL olan sermayesinin 1.500.000 TL'ye çıkarılması amacıyla yapılacak bedelli sermaye artırımına payımız oranında kartılmaya ve söz konusu tutarın bağlı ortaklığımızın talep edeceği tarihte ödenmesine karar verilmiştir.

**NUHCM:** Nuh Çimento Sanayi A.Ş. ve Nuh Gayrimenkul İnşaat A.Ş.'nin birleşme işlemi, 16.05.2025 tarihinde Körfez Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

**TERA:** Şirketimiz, Tera Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin (“Şirket”), yönetim kurulu Şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki hususları karara bağlamıştır: 1. Şirketimizin 27.05.2025 tarihinde gerçekleştirilmesi planlanan olağan genel kurul toplantısında, mevcut durumda 150.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanının 2025-2029 yılları için geçerli olacak şekilde 3.000.000.000 TL olarak belirlenmesi ve Şirketimizin, SPK kayıtlarına göre 156.707.531 TL, yasal kayıtlara göre ise 341.762.567 TL tutarındaki net dağıtılabilir dönem kârının tasarruf şekline ilişkin kararın pay sahiplerinin onayına sunulması öngörülmektedir. Şirketimiz yönetim kurulu, 02.05.2025 tarihli toplantısında, söz konusu net dağıtılabilir dönem kârının tamamının Şirket'in olağanüstü yedeklerine aktarılmasını önermiştir. Genel kurul tarafından, kayıtlı sermaye tavanına ilişkin esas sözleşme tadilinin ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisinin onaylanması halinde, genel kurulda görüşülen hususların tescilini takiben bedelsiz sermaye artırımını gerçekleştirilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmasına, 2. İlgili planlanan bedelsiz sermaye artırımının 284.155.903 TL'lik kısmının Şirketimizin olağanüstü yedeklerinden, 258.344.097 TL'lik kısmının ise emisyon priminden (hisse ihraç primi) karşılanmak üzere toplam Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 157.500.000 TL'den 542.500.000 TL'lik artışla 700.000.000 TL'ye (%344,44) artırılmasına, katılanların oybirliğiyle karar verilmiştir.

## BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

## Sektör Endeksleri

| Kod          | Kapanış      |   | RSI         | %Δ 1v       | %Δ 5v      | %Δ 20v     | %Δ 60v      |
|--------------|--------------|---|-------------|-------------|------------|------------|-------------|
| XAKUR        | 51,031       | → | 71.4        | 3.19        | 10.1       | 21.9       | 13.9        |
| XELKT        | 521          | ↗ | 69.1        | 2.95        | 7.2        | 6.7        | 6.6         |
| XGMYO        | 3,941        | ↗ | 68.2        | 0.85        | 3.9        | 9.2        | 11.2        |
| XILTM        | 2,560        | → | 61.6        | 0.34        | 5.0        | 11.8       | -1.7        |
| XTCRT        | 23,754       | ↗ | 60.2        | 0.25        | 2.8        | 7.3        | -6.7        |
| XHOLD        | 8,968        | → | 60.0        | 2.22        | 4.8        | 5.0        | 4.6         |
| XUHIZ        | 10,010       | ↗ | 59.1        | 0.60        | 2.2        | 4.6        | 0.2         |
| <b>XU100</b> | <b>9,668</b> | ↗ | <b>56.8</b> | <b>1.33</b> | <b>3.0</b> | <b>4.3</b> | <b>-1.7</b> |
| XLBNK        | 11,124       | ↗ | 56.7        | 3.25        | 7.7        | 5.9        | -14.7       |
| XUSIN        | 12,797       | ↗ | 56.7        | 0.67        | 2.4        | 4.1        | 2.7         |
| XGIDA        | 11,154       | ↗ | 55.1        | 0.07        | 2.2        | 4.3        | 2.1         |
| XSGRT        | 57,949       | ↗ | 53.6        | 0.96        | 2.8        | 3.8        | -8.8        |
| XTAST        | 14,858       | ↗ | 51.9        | -1.12       | 1.3        | 0.0        | 5.2         |
| XULAS        | 37,005       | ↗ | 45.2        | -0.19       | -1.7       | -5.5       | -2.4        |

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

| En Hacimliler - Milyar TL |       |              | En Çok Yükselenler |       | En Çok Düşenler |       |
|---------------------------|-------|--------------|--------------------|-------|-----------------|-------|
| Kod                       | Hacim | % Hacim Payı | Kod                | %Δ 1v | Kod             | %Δ 1v |
| YKBNK                     | 11.3  | 10.5         | ENERY              | 9.5   | CLEBI           | -10.0 |
| THYAO                     | 9.0   | 8.3          | AHGAZ              | 9.2   | OBAMS           | -9.1  |
| AKBNK                     | 8.3   | 7.7          | MAGEN              | 8.3   | BSOKE           | -8.6  |
| KCHOL                     | 6.7   | 6.2          | KCHOL              | 7.1   | KCAER           | -3.6  |
| ASELS                     | 6.7   | 6.2          | EUPWR              | 6.4   | BTCIM           | -3.6  |
| ISCTR                     | 5.6   | 5.2          | YKBNK              | 5.7   | IEYHO           | -3.5  |
| EKGYO                     | 4.4   | 4.1          | GESAN              | 4.9   | ENKAI           | -1.7  |
| EREGL                     | 3.8   | 3.5          | OTKAR              | 4.5   | CIMSA           | -0.9  |
| SAHOL                     | 3.0   | 2.8          | EKGYO              | 4.4   | SOKM            | -0.8  |
| GARAN                     | 2.4   | 2.2          | SELEC              | 4.2   | GUBRF           | -0.7  |

## XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

| Bölge 1 | Bölge 2 | Bölge 3 | Bölge 4 | Belirsiz |
|---------|---------|---------|---------|----------|
| CIMSA   | ASELS   | GUBRF   | AEFES   | AKBNK    |
| DOAS    | ENKAI   |         | ALARK   | ARCLK    |
| EKGYO   | KOZAA   |         | BRSAN   | ASTOR    |
| HALKB   | TKFEN   |         | KONTR   | BIMAS    |
| MGROS   |         |         | MIATK   | CCOLA    |
| TTKOM   |         |         | SASA    | DOHOL    |
|         |         |         | TAVHL   | ENJSA    |
|         |         |         | VESTL   | EREGL    |
|         |         |         |         | FROTO    |
|         |         |         |         | GARAN    |
|         |         |         |         | HEKTS    |
|         |         |         |         | ISCTR    |
|         |         |         |         | KCHOL    |
|         |         |         |         | KOZAL    |
|         |         |         |         | KRDMD    |
|         |         |         |         | MAVI     |
|         |         |         |         | OYAKC    |
|         |         |         |         | PETKM    |
|         |         |         |         | PGSUS    |
|         |         |         |         | SAHOL    |
|         |         |         |         | SISE     |
|         |         |         |         | SOKM     |
|         |         |         |         | TCELL    |
|         |         |         |         | THYAO    |
|         |         |         |         | TOASO    |
|         |         |         |         | TSKB     |
|         |         |         |         | TUPRS    |
|         |         |         |         | ULKER    |
|         |         |         |         | VAKBN    |
|         |         |         |         | YKBNK    |
|         |         |         |         | ZOREN    |

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

**Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200**

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

**Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200**

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

**Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200**

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

**Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200**

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

**Belirsiz: Diğer tüm durumlar**

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

## BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

| 2025    | TL                                                                            | USD              | EUR                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|
| Ocak    | TCMB Faiz: 23 Ocak ▼ 250 bp (%45,0)<br>Moody's: 24 Ocak —<br>Fitch: 31 Ocak — | Fed: 29 Ocak —   | ECB: 30 Ocak ▼ 25 bp  |
| Şubat   | Enflasyon Raporu: 7 Şubat<br>Yıl sonu tahmini %24'e yükseltildi.              |                  |                       |
| Mart    | TCMB Faiz: 6 Mart ▼ 250 bp (%42,5)<br>TCMB Faiz: 20 Mart ▲ Üst Bant (%46,0)   | Fed: 19 Mart —   | ECB: 6 Mart ▼ 25 bp   |
| Nisan   | TCMB Faiz: 17 Nisan ▲ 350 bp (%46,0)<br>S&P: 25 Nisan —                       |                  | ECB: 17 Nisan ▼ 25 bp |
| Mayıs   | Enflasyon Raporu: 22 Mayıs<br>Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs              | Fed: 7 Mayıs —   |                       |
| Haziran | TCMB Faiz: 19 Haziran                                                         | Fed: 18 Haziran* | ECB: 5 Haziran        |
| Temmuz  | TCMB Faiz: 24 Temmuz<br>Fitch: 25 Temmuz<br>Moody's: 25 Temmuz                | Fed: 30 Temmuz   | ECB: 24 Temmuz        |
| Ağustos | Enflasyon Raporu: 14 Ağustos                                                  |                  |                       |
| Eylül   | TCMB Faiz: 11 Eylül                                                           | Fed: 17 Eylül*   | ECB: 11 Eylül         |
| Ekim    | TCMB Faiz: 23 Ekim<br>S&P: 17 Ekim                                            | Fed: 29 Ekim     | ECB: 30 Ekim          |
| Kasım   | Enflasyon Raporu: 7 Kasım<br>Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım               |                  |                       |
| Aralık  | TCMB Faiz: 11 Aralık<br>Para ve Kur Politikası Metni                          | Fed: 10 Aralık   | ECB: 18 Aralık        |

| Merkez Bankası | Faiz Oranları | Sonraki Toplantı |
|----------------|---------------|------------------|
| TCMB           | 46,00%        | 19.06.2025       |
| FED            | 4,50%         | 18.06.2025       |
| ECB            | 2,40%         | 05.06.2025       |
| BOE            | 4,25%         | 19.06.2025       |
| SNB            | 0,25%         | 19.06.2025       |
| RBA            | 4,10%         | 20.05.2025       |
| BOC            | 2,75%         | 04.06.2025       |
| BOJ            | 0,50%         | 17.06.2025       |

## YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki sekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

[baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr](mailto:baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr)

+90 212 231 33 30