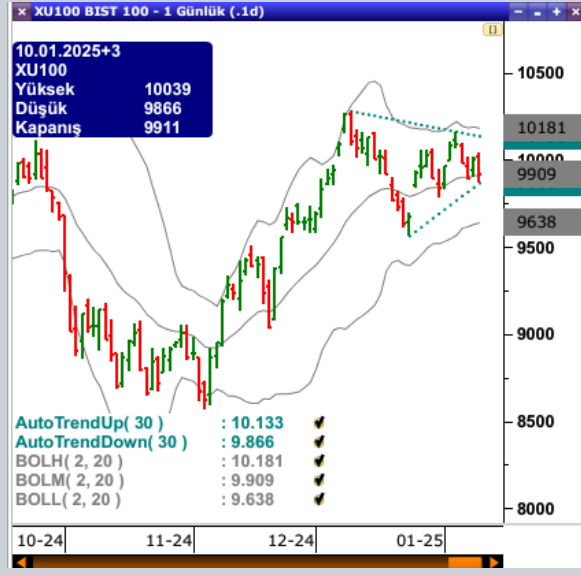


İÇİNDEKİLER

- * [DÜNÜN ÖZETİ VE ENDEKS TEKNİK YORUM](#)
- * [ÖNEMLİ EKONOMİK HABERLER](#)
- * [KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ](#)
- * [SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ](#)
- * [XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ](#)
- * [AÇIĞA SATIŞ RAKAMLARINDA İLK 10](#)
- * [BAZI ÖNEMLİ TARİHLER](#)
- * [YASAL UYARI](#)
- ** [HAFTALIK AJANDA](#)
- ** [ANALİZ: 2025 BÜYÜME SENARYOLARI](#)
- ** [GÜNLÜK BÜLTEN ARŞİVİ](#)

ABD TARIM DIŐI İSTİHDAM RAKAMI RİSK İŐTAHINI OLDUKÇA BOZDU



XU100 endeksi güne alımlarla başlamasına rağmen en düşük 9.866, en yüksek 10.039 seviyelerinden işlem gördü ve günü %0,90 düşüőle 9.911 puandan tamamladı. Endekse dahil 29 hisse değer kazanırken, 68 hisse değer kaybetti.

Sektör endekslerinden XLBNK %1,7, XUSIN ise %0,9 oranında geriledi. Hizmetler tarafında kayıplar %0,5 ile sınırlı kalırken; sigorta endeksi %2,3 ile günün kazandıran majör endeksi oldu.

ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir haftada XU100 endeksi, **9.866** ile **10.159** seviyeleri arasında işlem gördü ve **%3,0** oranında bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi **9.911** olarak gerçekleşti. Fiyat, **10 EMA (9.948)** seviyesinin altında kapanış yaparak kısa vadeli zayıflığa işaret etti. Orta ve uzun vadeli trend göstergeleri olan **50 EMA (9.751)** ve **200 EMA (9.488)** seviyelerinin üzerinde kalmayı sürdürdü.

ADX (14,4): Düşük seviyelerde seyrediyor ve beş günlük hareketli ortalamasının (**16,4**) altında kalarak trend gücünün zayıf olduğunu gösteriyor. **MACD (69,07):** Sinyal çizgisinin (**85,95**) altında kalmaya devam ederken, bir önceki gündenki seviyeden (**77,85**) gerileyerek momentumdaki düşüşü teyit etti. **RSI (51,8):** Nötr bölgede ve beş günlük hareketli ortalamasının (**54,9**) altında yer alması, momentumda zayıflamaya işaret etti. **Hacim:** Son kapanışta **97,4 milyar TL** ile iki haftalık ortalama olan **93,0 milyar TL**'nin üzerinde gerçekleşti.

Sonuç: Fiyat, **10 günlük ortalamanın (9.948)** altında kapanış yaparak kısa vadeli baskının arttığını gösteriyor. Orta vadede **9.751 (50 EMA)** seviyesi önemli bir destek olarak izlenirken, yukarı yönlü hareketlerde **10.159** seviyesi direnç olarak dikkat çekiyor. Momentum göstergelerindeki zayıflama ve ADX'in düşük seviyelerde seyretmesi, kısa vadede yatay veya zayıf bir seyir olasılığını artırıyor.

BEKLENTİLERİN ÇOK ÜZERİNDE BİR İSTİHDAM VERİSİ

ABD ekonomisi, Aralık 2024'te 256 bin yeni istihdam yaratarak son dokuz ayın en yüksek seviyesine ulaştı. Rakam piyasa beklentisi olan 160 binin oldukça üzerinde geldi. İşsizlik oranı yüzde 4,1 olurken; ortalama saatlik kazançlar aylık olarak yüzde 0,3 ile beklentilere paralel arttı.

2024 yılı genelinde, toplam istihdam artışı 2,2 milyon oldu ve aylık ortalama 186 binlik bir artış gerçekleşti. Diğer yandan bu rakam, 2023 yılında kaydedilen 3 milyonluk toplam artışın (aylık ortalama 251 bin) gerisinde kaldı. Buna rağmen, veriler iş gücü piyasasının güçlü ve istikrarlı bir yapıya sahip olmaya devam ettiğini gösterdi.

SANAYİ ÜRETİMİ KASIMDA ARTTI

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) verilerine göre, Kasım ayında sanayi üretimi yıllık bazda %1,5 artış gösterdi. Aylık bazda ise %2,9 artışla Mart 2023'ten bu yana en hızlı yükseliş kaydedildi.

MALİYETLERDE DÜŞÜŞ VAR

TÜİK verilerine göre, inşaat maliyet endeksi Kasım ayında yıllık %35,9, aylık ise %0,04 artış gösterdi. Bu oran, 2021 yılı Mayıs ayından bu yana kaydedilen en düşük seviye oldu.

EKONOMİK AJANDA

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından saat 10:00'da Cari İşlemler Dengesi açıklanacak. Aynı saatte Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) Perakende Satış İstatistiklerini yayımlayacak. Saat 14.30'da TCMB, 3. çeyrek Finansal Hesaplar verilerini paylaşacak. Hazine, 2 yıl vadeli tahvil ihalesi gerçekleştirecek.

Bugün Japonya'da piyasalar kapalı olacak.

Saat 10.00'da Almanya Tarım ÜFE verileri açıklanacak. Saat 18.00'de ABD'de New York Fed Tüketici Enflasyon Beklentisi yayımlanacak.

TÜİK verilerine göre Türkiye'de işsizlik oranı Kasım'da bir önceki aya göre 0,1 puan azalarak %8,6 seviyesinde gerçekleşti. Genç nüfus işsizliği %15,8 olarak izlenirken, geniş tanımlı işsizlik %28,2 olarak kaydedildi.

ABD Ocak Michigan Üniversitesi verilerine göre, Tüketici Güveni 73,2 ile beklentinin altında kaldı (Beklenti: 74,0). 1 yıllık enflasyon beklentisi %3,3'e (Önceki: %2,8), 5 yıllık enflasyon beklentisi ise %3,3'e (Önceki: %3,0) yükseldi. 8 ayın en yüksek enflasyon beklenti rakamı.

WTI petrol, ABD'nin Rus petrolüne yönelik gelen yaptırım haberleriyle varil başına 78 dolara yükseldi.

Çin'in ihracatı, Aralık 2024'te yıllık bazda %10,7 artış göstererek piyasa beklentisi olan %7,3'ü geride bıraktı. Veri, ihracatın art arda dokuzuncu ay büyüme kaydettiği ve Trump öncesi son dört yılın en yüksek değerine ulaştığı bir dönemi işaret etti.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

ALGYO: Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (III-48.01), 40 ıncı maddesinin 3 üncü fıkrasının (ç) bendi gereğince; Şirketimiz portföyünde yer alan gayrimenkullerimiz için 2024 yılında yapılan kira sözleşmeleri tutarı KDV hariç yaklaşık 293 mio TL dir.

BIST/ATLAS: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında ATLAS.E payları 13/01/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 12/02/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir.

BIST/EGEGY: Egeyapı Avrupa Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Şirket) sermayesini temsil eden 200.000.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 12. maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilen 61.200.000 TL nominal değerli Şirket payları 14/01/2025 tarihinden itibaren Ana Pazar'da 15 TL baz fiyat, "EGEGY.E" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlayacaktır. İlgili sırada maksimum emir değeri 1.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

BIST/HEDEF: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında HEDEF.E payları 13/01/2025 tarihli işlemlerden (seans başından) 12/02/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satışa ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

CWENE: Şirketimizce 2024 yıl sonunda tamamlanması planlanan yeni iş ilişkilerine ait bildirimler aşağıdaki şekilde güncellenmiştir. 29.11.2023 tarihinde kamuya duyurulan, Uzunlar İplik Kumaş Çamaşır İmalat Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi ile yapmış olduğumuz anlaşma kapsamındaki projenin resmî kurumlar nezdinde yürütülen izin ve ruhsat süreçlerinde yaşanan gecikmeler nedeniyle tamamlanma süresi 2025 yılı son çeyreği olarak güncellenmiştir. Projeye ilişkin 07.12.2023 tarihinde toplam 950.000 USD tahsilat gerçekleşmiştir. Kalan tahsilat ise yine projenin yapımı esnasında hak ediş usulü gerçekleştirilecektir. 30.11.2023 tarihinde kamuya duyurulan, Şirketimiz ile Ozanteks Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi arasında imzalanan sözleşme; resmî kurumlar nezdinde yürütülen izin ve ruhsat süreçlerinde gecikmeler yaşanmıştır. Söz konusu projenin tamamlanma sürecine ilişkin taraflarca müzakereler devam etmektedir. Neticelenmesi akabinde yeniden bilgilendirme yapılacaktır. 18.12.2023 tarihinde kamuya duyurulan, MY Ticaret ve Medikal Anonim Şirketi ile yapmış olduğumuz anlaşma kapsamındaki projenin resmî kurumlar nezdinde yürütülen izin ve ruhsat süreçlerinde yaşanan gecikmeler nedeniyle tamamlanma süresi 2025 yılı son çeyreği olarak güncellenmiştir. İşbu bildirim tarih itibarıyla toplam 2.185.796 USD tahsilat gerçekleşmiştir. Kalan tahsilat ise yine projenin yapımı esnasında hak ediş usulü gerçekleştirilecektir. 25.12.2023 tarihinde kamuya duyurulan Fuat Özsoy İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile yapmış olduğumuz güneş enerjisi santrali kurulumu gerçekleştirilmek amacıyla KDV hariç 12.455.595,00 USD tutarlı proje, resmî kurumlar nezdinde yürütülen izin ve ruhsat süreçlerinin tamamlanamaması nedeniyle, tarafların mutabık kalması sonrası 10.01.2025 tarihinde feshedilmiştir. Bununla birlikte, aynı müşterimiz ile farklı bir lokasyonda güneş enerjisi santrali kurulumu gerçekleştirmek amacı ile 10.01.2025 tarihinde KDV Dahil 3.015.230,00 USD (ÜçMilyonOnBeşBinikiYüzOtuzAmerikanDoları)yeni bir sözleşme imzalanmış ve söz konusu projeye iş bu bildirim tarih itibarıyla toplam 2.722.797,76 USD tahsilat gerçekleşmiştir.

DESA: Şirketimizin kayıtlı sermaye tavanı olan 750.000.000,00 TL içinde 245.000.000,00TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan özkaynaklar kalemi altında yer alan Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları'ndan karşılanmak suretiyle %100 oranında artış ile 245.000.000,00 TL artırılarak 490.000.000,00 TL'ye çıkarılmasına ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğumuz başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu ("Kurul") tarafından onaylanmış olup, Kurul'un **09.01.2025** ve **2025/2** sayılı haftalık bülteninde yayımlanmıştır. 245.000.000,00 TL olan ödenmiş sermayenin 245.000.000,00 TL artışla 490.000.000,00 TL'ye çıkarılmasına ilişkin süreçler ivedilikle tamamlanacaktır.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

ECILC: Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nın II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği hükümleri uyarınca; Şirketimizin 1.920.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2025-2029 yılları olarak belirlenmesine ilişkin olarak Ana Sözleşme'nin "Kayıtlı Sermaye" başlıklı 7'nci maddesinin tadiline izin alabilmek amacıyla 09.01.2025 tarihinde SPK'ya yapılan başvurumuz, SPK'nın 10.01.2025 tarihli yazısı ile onaylanmıştır.

HLGYO: Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 40/3/ç maddesi uyarınca, kamuya açıklanan son finansal tablolarımızda yer alan aktif toplamın %2'sini geçmeyen alım, satım veya kiralama işlemlerinin toplu olarak bildirim kapsamında; 2024 yılında Şirketimiz tarafından, portföyde yer alan taşınmazlara ilişkin olarak, yenilenen sözleşmeler dahil, aylık kira bedelleri toplamı yaklaşık 8,1 milyon TL+KDV olan "**kiralama işlemi**" ile 333,3 milyon TL+KDV tutarında gayrimenkul "**satım işlemi**" ile 134,3 Milyon TL (KDV Dahil) tutarında "**gayrimenkule dayalı hak edinimi işlemi**", ayrıca gayrimenkul projeleri kapsamında ise; Dilovası Modern Sanayi Sitesi Projesi'nde Şirket payına düşen yaklaşık 529,7 milyon TL + KDV; Paye Sakarya Projesi'nde Şirket payına düşen yaklaşık 27,2 milyon TL + KDV ile Evra İzmir Projesi'nde Şirket payına düşen yaklaşık 309,9 milyon TL (KDV Dahil) tutarında gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi ile "**satım işlemi**" gerçekleştirilmiştir.

ISGSY: Şirketimiz 10 Ocak 2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile, İştirakimiz Tatilbudur Seyahat Acenteliği ve Turizm A.Ş.'nin ("Tatilbudur") pay sahibi olan Derya Bülent Kuş'un İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından paylarının satın alınması konusunda 10 Ocak 2025 tarihinde bir protokol imzalanmıştır. İşlemin gerçekleşmesi; yetkili kurullarımızın ve ilgili resmi kurumların gerekli onaylarının alınmasına bağlı olup işlem kesinleştiğinde gerekli açıklama Kamuoyu ile paylaşılacaktır.

KOCMT: Şirketimiz paylarının ilk halka arzı amacıyla hazırlanan izahnamede yer verilen fon kullanım yerleri raporu kapsamında, filmaşın ve inşaat demiri üretim tesisi inşaatına ait kazı destek yapıları için hazırlanmış olan proje ve teknik şartname ile 3 yerli firmadan teknik ve ticari teklifler talep edilmiş olup, firmaların tarafımıza gönderdiği teknik ve ticari teklifler değerlendirilmiştir. Değerlendirme sonrası firmalarla yapılan pazarlık kapsamında "BAYKA ZEMİN İNŞAAT A.Ş." firması ile yaklaşık maliyeti 34.549.680 TL+KDV olarak anlaşmaya varılmış olup, birim fiyat üzerinden sözleşme imzalanmıştır. İşin tamamlanma süresi 180 gündür.

KOCMT: Şirketimiz paylarının ilk halka arzı amacıyla hazırlanan izahnamede yer verilen fon kullanım yerleri raporu kapsamında yeni haddehane projeleriyle ilgili olarak Osmaniye şubesinde, filmaşın ve inşaat demiri üretim tesisi kurulumu kapsamında; farklı kaldırma kapasitelerinde kullanılmak üzere çift kirişli yürüyen köprülü tavan vinci alımı ve montajı için "Bülbüloğlu Vinç Sanayi Ve Ticaret A.Ş." firması ile 3.850.000 EUR tutarında sözleşme imzalanmasına karar verilmiştir.

SANFM: Yönetim Kurulumuzun bugünkü toplantısında; Kiracısı bulunduğumuz, mülkiyeti ilişkili taraflarımızdan Sanicar Turizm San.Tic.Ltd.Şti'ne ait olan Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, G.O.P. OSB Mah. 21 Sokak No 6/A adresinde, 945 Ada 26 Parselde bulunan fabrika binasının, Sermaye Piyasası Kurulu yetkili lisansına sahip 1A Grup Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan 26.12.2024 tarihli 400-055-12-24-0004 numaralı gayrimenkul değerlendirme raporunda belirtilen kira emsal bedelini aşmamak üzere, 2025 yılı kira bedelinin aylık 450.000 TL + KDV şeklinde olmasına karar verilmiştir. Yine kiracısı bulunduğumuz, mülkiyeti ilişkili taraflarımızdan Sanicar Turizm San.Tic.Ltd.Şti'ne ait olan Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Odunpazarı OSB 29.Cadde No 4 adresinde, 25669 Ada 9 Parselde bulunan fabrika binasının, Sermaye Piyasası Kurulu yetkili lisansına sahip 1A Grup Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş tarafından yapılan 26.12.2024 tarihli 400-055-12-24-0005 numaralı gayrimenkul değerlendirme raporunda belirtilen kira emsal bedelini aşmamak üzere, 2025 yılı kira bedelinin aylık 350.000 TL + KDV şeklinde olmasına karar verilmiştir.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

TATGD: Şirketimizin 136.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 250.000.000 TL tutarlı kayıtlı sermaye tavanı içerisinde tamamı nakden olmak üzere 108.800.000 TL artışla %80 oranında artırılarak 244.800.000 TL'ye artırılmasına ilişkin 26.12.2024 tarihinde başlayan yeni pay alma haklarının kullandırılması işlemleri 09.01.2025 tarihinde tamamlanmıştır. Ortaklarımızın yeni pay alma haklarını kullanma süresi içinde, kullanılmayan yeni pay alma haklarına karşılık gelen payların toplam nominal değeri 5.864.273,635 TL olup, kalan paylar 14.01.2025 - 15.01.2025 tarihlerinde 2 iş günü süreyle Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada, "Borsa'da Satış" yöntemi ile 1,00 TL nominal değerden az olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.' de Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

TMSN: Ereğli Tekstil Turizm San. ve Tic. A.Ş. ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında 2.000.000 adet TMSN hissesi için 254.400.000 TL tutarında rehin sözleşmesi imzalanmıştır.

TURSG: Şirketimizin, kayıtlı sermaye tavanının 5.000.000.000 TL (Beş Milyar Türk Lirası)'ndan 50.000.000.000 TL (Elli Milyar Türk Lirası)'na yükseltilmesi ve kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2025-2029 olarak belirlenmesine ilişkin işlemler kapsamında Şirketimiz esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 7'nci maddesinin "Yeni Metin" başlığı altında Ek'te yer aldığı şekilde tadil edilmesi hususuna uygunluk görüşü verilmesi için 30.12.2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunduğumuz daha önce kamuoyuna duyurulmuştu. Başvurumuz Sermaye Piyasası Kurulu' nun 07.01.2025 tarihli ve E-29833736-110.04.04-65660 sayılı yazısı ile onaylanmıştır.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri									
Kod	Kapanış	ADX	RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v		
XSGRT	63.677	39,6	60,8	2,31	2,1	6,1	27,9		
XAKUR	45.936	38,5	50,7	-0,96	-4,7	0,6	29,4		
XTAST	14.138	38,4	60,9	-0,33	-0,3	2,4	26,4		
XLBNK	13.164	26,2	56,0	-1,72	-1,5	2,1	13,9		
XGIDA	11.039	25,2	38,5	-0,95	-2,6	-8,6	7,7		
XELKT	524	24,9	59,3	-0,67	0,0	2,6	15,8		
XGMYO	3.584	24,0	55,2	-1,18	-1,0	2,1	22,5		
XUHIZ	9.708	14,7	55,9	-0,45	-1,3	-0,5	11,6		
XHOLD	9.042	14,4	48,3	-1,36	-1,4	-3,0	10,4		
XU100	9.911	14,4	51,8	-0,90	-1,6	-1,5	10,7		
XUSIN	13.006	13,3	48,8	-0,86	-1,8	-2,4	9,5		
XILTM	2.415	12,7	54,4	-0,40	-2,0	2,3	7,0		
XULAS	35.081	12,0	53,0	-0,59	-1,7	-1,0	9,1		

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
ISCTR	10,2	10,5%	SKBNK	5,6	BSOKE	-5,3
THYAO	7,2	7,4%	CVKMD	4,7	BTCIM	-4,1
TCELL	6,6	6,8%	MPARK	4,0	ARCLK	-3,9
YKBNK	6,5	6,6%	ANSGR	3,8	GESAN	-3,7
KCHOL	4,6	4,8%	PASEU	2,8	AEFES	-3,3
AKBNK	4,2	4,3%	TAVHL	2,7	YEOTK	-3,1
EREGL	4,0	4,1%	TABGD	2,4	SASA	-2,9
SASA	3,3	3,4%	ANHYT	2,2	SAHOL	-2,9
GARAN	2,6	2,7%	KARSN	1,9	REEDR	-2,8
EKGYO	2,6	2,6%	VESTL	1,9	SELEC	-2,7

Genel olarak sektör endekslerinde trend güç kaybediyor. XU100, XUSIN ve XUHIZ tarafında yatay görünüm var.

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
ASELS	⇒ AKBNK	⇒ KRDM	↓ ARCLK	⇒ AEFES
ASTOR	⇒ BIMAS	⇒	↓ BRSAN	⇒ ALARK
CIMSA	⇒ CCOLA	⇒	⇒ KONTR	⇒ DOAS
EKGYO	⇒ DOHOL	⇒	⇒ MAVI	⇒ ENKAI
GUBRF	⇒ ENJSA	⇒	⇒ MIATK	⇒ EREGL
HALKB	⇒ GARAN	⇒	⇒ ODAS	⇒ FROTO
ISCTR	⇒ TCELL	⇒	↓ PETKM	⇒ HEKTS
MGROS	⇒ YKBNK	⇒	↓ REEDR	↓ KCHOL
OYAKC	⇒	⇒	↓ SASA	⇒ KOZAL
SAHOL	⇒	⇒	⇒ SOKM	⇒ PGSUS
TAVHL	⇒	⇒	⇒ ULKER	⇒ SISE
THYAO	⇒	⇒		⇒ TKFEN
VAKBN	⇒	⇒		⇒ TOASO
				⇒ TTKOM
				⇒ TUPRS
				⇒ VESTL
				⇒ ZOREN

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

XU050 PAY SENETLERİNDE AÇIĞA SATIŞ RAKAMLARINDA İLK 10

TL TUTARA GÖRE SIRALAMA	ORT. FİYAT	TL ▼	%HACİM
THYAO	295,09	1.811	25,03
ISCTR	14,37	1.774	17,35
YKBNK	31,13	1.551	24,02
AKBNK	65,23	1.178	28,02
KCHOL	185,98	1.021	22,00
SASA	4,05	983	30,01
TCELL	96,27	747	11,28
TUPRS	144,48	724	29,66
GARAN	129,20	690	26,38
EREGL	23,94	616	15,31

HACİMLER MİLYON TL	XU050	AÇIK SATIŞ	YÜZDE
ORTALAMA	91.176	17.330	
02.01.2025	95.417	14.196	14,9%
03.01.2025	102.970	18.255	17,7%
06.01.2025	91.701	17.748	19,4%
07.01.2025	84.209	17.438	20,7%
08.01.2025	88.620	18.280	20,6%
09.01.2025	87.143	17.409	20,0%
10.01.2025	88.173	17.986	20,4%

HACİM PAYINA GÖRE SIRALAMA	ORT. FİYAT	TL	%HACİM ▼
ZOREN	4,45	111	36,20
FROTO	933,02	293	32,19
ALARK	95,03	92	31,08
SASA	4,05	983	30,01
TUPRS	144,48	724	29,66
SISE	41,12	513	29,63
PETKM	18,22	418	28,95
SAHOL	102,36	334	28,09
AKBNK	65,23	1.178	28,02
BRSAN	423,15	46	27,95

XU050'de gerçekleşen açığa satış işlemlerinin toplamı 18 milyar TL (hacimdeki payı yüzde 20,4) oldu. Bu şekilde en çok işlem gören ilk üç pay senedi ise THYAO ISCTR YKBNK olarak sıralandı.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2025	TL	USD	EUR
Ocak	PPK Toplantısı: 23 Ocak Moody's: 24 Ocak Fitch: 31 Ocak	Fed: 29 Ocak	ECB: 30 Ocak
Şubat	Enflasyon Raporu: 7 Şubat		
Mart	PPK Toplantısı: 6 Mart	Fed: 19 Mart*	ECB: 6 Mart
Nisan	PPK Toplantısı: 17 Nisan S&P: 25 Nisan		ECB: 17 Nisan
Mayıs	Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs	Fed: 7 Mayıs	
Haziran	PPK Toplantısı: 19 Haziran	Fed: 18 Haziran*	ECB: 5 Haziran
Temmuz	PPK Toplantısı: 24 Temmuz Fitch: 25 Temmuz Moody's: 25 Temmuz	Fed: 30 Temmuz	ECB: 24 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 14 Ağustos		
Eylül	PPK Toplantısı: 11 Eylül	Fed: 17 Eylül*	ECB: 11 Eylül
Ekim	PPK Toplantısı: 23 Ekim S&P: 17 Ekim	Fed: 29 Ekim	ECB: 30 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım		
Aralık	PPK Toplantısı: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni	Fed: 10 Aralık	ECB: 18 Aralık

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir.

Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30