



Borsa İstanbul Günü Düşüşle Tamamladı.

BIST 100 (XU100) endeksi, güne alımlarla başlamasına rağmen en düşük 9.890, en yüksek 10.061 seviyelerini gördükten sonra günü %1,35 düşüşle 9.890 puandan kapattı. Endekse dahil 31 hisse değer kazanırken, 68 hisse değer kaybetti.

Sektör endekslerinden bankacılık (XBANK) %1,4, sanayi (XUSIN) ise %1,0 oranında geriledi. Hizmetler (XUHIZ) tarafında kayıp %0,55 oldu.

Borsa İstanbul'un toplam işlem hacmi, bir önceki işlem gününe göre %19,0 azalarak 60,2 milyar TL olarak gerçekleşti.

BUGÜN İÇİN DİKKATİMİZİ ÇEKEN PAY SENETLERİ

Bugün teknik göstergeler doğrultusunda XU050 endeksinde dikkatimizi çeken pay senetleri arasında **BIMAS, ULKER ve VESTL** yer aldı.

ENDEKS TEKNİK YORUM > HABER AKIŞINA BAĞLI SATIŞ MOMENTUMU ZAYIFLATTI

Son bir haftada XU100 endeksi, **9.562 ile 10.061** seviyeleri arasında işlem gördü ve **%5,2** oranında bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi **9.890** olarak gerçekleşti. Fiyat, **10 EMA (9.888)** seviyesine yakın kapanış yaptı, bu da kısa vadeli destek üzerinde dengelendiğini gösterdi. **50 EMA (9.671)** ve **200 EMA (9.448)** seviyelerinin üzerinde kalmayı sürdürerek orta ve uzun vadeli trendi korudu.

Teknik göstergeler:

- RSI (54,1):** Nötr bölgede ve beş günlük hareketli ortalamasının (**55,2**) hafif altında yer alması, momentumda sınırlı bir zayıflığa işaret etti.
- MACD (88,18):** Sinyal çizgisinin (**116,42**) altında kalmaya devam ederken, bir önceki günkü **MACD (94,58)** seviyesine göre gerileyerek momentumda azalmayı teyit etti.
- Hacim:** Son kapanışta **60,2 milyar TL**, iki haftalık ortalama olan **72,2 milyar TL** seviyesinin altında gerçekleşerek piyasa iştahının zayıfladığını gösterdi.

Sonuç: Fiyat, 10 günlük ortalamasının (**9.888**) üzerinde kalmaya devam ederken, MACD'deki düşüş ve hacimdeki azalma, kısa vadeli baskının devam ettiğini gösteriyor. Orta ve uzun vadeli destekler korunmakla birlikte, haber akışına bağlı momentumdaki zayıflık ve piyasa iştahındaki gerileme kısa vadede temkinli olunmasını gerektiriyor.

DİĞER HABERLER:

TÜRKBESD verilerine göre, Ocak-Kasım döneminde beyaz eşya üretimi yıllık yüzde 2 düşüşle 29,7 milyon adede gerilerken; iç satışlar yüzde 7 artışla 9,6 milyon adede, dış satışlar ise yüzde 3 düşüşle 20,7 milyon adede ulaştı.

Motorlu Taşıtlar Vergisi, ÖTV, Emlak Vergisi ve harçlar (%43,9) yeniden değerlendirilme oranında artırıldı.

Akaryakıtta ÖTV artış oranı yüzde 6 ile sınırlandırıldı.

ABD'de Kasım Kontrat Sürecindeki Konut Satışları, %0,9 beklentisinin üzerinde %2,2 artış gösterdi.

ABD'de Aralık ayı Chicago PMI, 40,2 seviyesinden 36,9'a gerileyerek 42,7 olan beklentinin altında kaldı.

Çin İmalat PMI, 50,3 seviyesinden 50,1'e gerileyerek beklentinin altında kaldı. İmalat Dışı PMI, 50,0 seviyesinden 52,2'ye sıçradı.

Bugün Türkiye'de 10:00'da TÜİK Dış Ticaret İstatistikleri ve Hizmet ÜFE verileri açıklanacak. Aynı saatte MÜSİAD-SAMEKS yayınlanacak. Saat 12:00'de Hazine 3. Çeyrek Brüt Borç Stoku Verileri açıklanırken, günün son verisi saat 17:00'de yayınlanacak olan Hazine İç Borçlanma Stratejisi olacak.

ABD'de saat 16:00'da S&P Case Shiller Ulusal Konut Fiyatları açıklanacak. Saat 18:30'da ise Dallas Fed Hizmet Endeksi verisi takip edilecek.

TAHMİNLER YÜZDE 45 SEVİYESİNDE

Türk-İş'in araştırmasına göre, Aralık ayında dört kişilik bir ailenin açlık sınırı 21 bin 83 TL'ye yükseldi. Ankara'da yaşayan bir ailenin yalnızca gıda harcamaları için yapması gereken asgari tutar, bir önceki aya göre %2,54 artarken, yıllık artış oranı %46,09 olarak kaydedildi.

BloombergHT'nin enflasyon anketine katılan 26 kurumun medyan tahmini ise Aralık ayında enflasyonun aylık %1,63, yıllık ise %45,20 seviyesinde gerçekleşeceği yönünde.

OCAK-KASIM DÖNEMİ YILLIK KAR ARTIŞI YÜZDE 9

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) verilerine göre, sektörün yılın ilk 11 ayındaki toplam net karı, geçen yılın aynı dönemine kıyasla %9 artış göstererek 583 milyar 121 milyon TL'ye ulaştı.

Bankacılık sektörünün Kasım ayındaki net dönem karı 67,5 milyar TL olarak açıklandı. Sektör bir önceki ay 55,2 milyar TL kar elde etmişti.

SEKİZ AYIN ZİRVESİNE ULAŞILDI

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) verilerine göre, ekonomik güven endeksi Aralık ayında %1,8 artışla 98,8 seviyesine yükseldi. Bu değer, endeksin son 8 aydaki en yüksek seviyesi olarak kaydedildi.

Kasım ayında 97,1 olan endeks, Aralık ayında toparlanma göstererek ekonomiye yönelik güvenin arttığına işaret etti.

ANADOLU EFES: GEREKLİ ADIMLAR ATILACAK

Anadolu Efes, Rusya operasyonlarına geçici yönetim atanmasına ilişkin gerekli adımları atacağını duyurdu. Şirketin Kamuyu Aydınlatma Platformu'na (KAP) yaptığı açıklamada, 30 Aralık itibarıyla Rusya'da ortak girişimin (JV) Rusya'daki kısmının geçici yönetime devredildiği belirtildi.

Açıklamada. "Bugün, Rusya tarafından, AB InBev ile ortak girişimimizin (JV) Rusya'daki kısmını geçici yönetime devreden bir kararname yayımlanmıştır. Bu durum ortağımız ile birlikte kapsamlı bir şekilde değerlendirilecek, gerekli tüm adımlar atılacaktır" ifadeleri kullanıldı.

XU050'DE YER ALAN PAY SENETLERİNİN TREND VE MOMENTUM ANALİZİ

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

| Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200 | EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200 | EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200 | Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200 | Diğer Tüm Durumlar |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| Bölge 1 | Bölge 2 | Bölge 3 | Bölge 4 | Belirsiz |
| AKBNK ▲ | DOHOL ▼ | AEFES ▼ | ALARK ▲ | ARCLK ▲ |
| ASELS ▼ | GARAN ▼ | ENKAI ▼ | BRSAN ▲ | CCOLA ▼ |
| ASTOR ▲ | GUBRF ▼ | KRDMD ▼ | DOAS ▲ | EREGL ▼ |
| BIMAS ▲ | HALKB ▼ | | EGEEN ▲ | FROTO ▼ |
| EKGYO ▲ | TAVHL ▼ | | HEKTS ▲ | KCAER ▲ |
| ENJSA ▲ | TCELL ▼ | | KONTR ▼ | KCHOL ▼ |
| ISCTR ▼ | | | MIATK ▼ | KOZAL ▲ |
| MGROS ▲ | | | ODAS ▲ | PGSUS ▼ |
| OYAKC ▼ | | | PETKM ▼ | REEDR ▲ |
| SAHOL ▼ | | | SASA ▼ | SISE ▼ |
| VAKBN ▼ | | | TTRAK ▲ | SOKM ▲ |
| YKBNK ▲ | | | | THYAO ▼ |
| | | | | TOASO ▼ |
| | | | | TTKOM ▼ |
| | | | | TUPRS ▼ |
| | | | | ULKER ▲ |
| | | | | VESTL ▲ |
| | | | | ZOREN ▲ |

BİR ÖNCEKİ İŞLEM GÜNÜNÜN ÖZET TABLOLARI

| En Çok Yükselenler | | |
|--------------------|---------|-----|
| Kod | Kapanış | %Δ |
| TURSG | 17,98 | 8,4 |
| FENER | 48,20 | 4,2 |
| ANSGR | 105,10 | 4,1 |
| MPARK | 379,00 | 3,6 |
| ISMEN | 46,22 | 3,3 |
| ENERY | 261,00 | 3,1 |
| REEDR | 14,68 | 2,8 |
| ARDYZ | 41,50 | 2,3 |
| AGROT | 10,85 | 2,2 |
| ULKER | 119,40 | 1,9 |

| En Çok Düşenler | | |
|-----------------|---------|-------|
| Kod | Kapanış | %Δ |
| AEFES | 212,80 | -10,0 |
| AGHOL | 341,75 | -9,9 |
| ENKAI | 50,35 | -3,8 |
| TAVHL | 273,75 | -3,7 |
| TKFEN | 67,50 | -3,6 |
| TABGD | 150,70 | -3,6 |
| DOHOL | 14,67 | -3,4 |
| HEKTS | 3,89 | -3,2 |
| GUBRF | 273,50 | -3,2 |
| THYAO | 282,25 | -2,9 |

| En Hacimliler - Milyar TL | | |
|---------------------------|---------|------|
| Kod | Kapanış | %Δ |
| THYAO | 6,0 | -2,9 |
| ISCTR | 3,4 | -1,5 |
| KCHOL | 2,6 | -1,7 |
| EREGL | 2,3 | -1,4 |
| AKBNK | 2,3 | -0,9 |
| EKGYO | 2,2 | 0,9 |
| GARAN | 2,1 | -2,9 |
| YKBNK | 2,0 | -1,2 |
| BIMAS | 2,0 | 0,4 |
| GUBRF | 1,3 | -3,2 |

| Para Girişi Gözlenenler | | |
|-------------------------|-----------|------|
| Kod | Milyar TL | %Δ |
| BIMAS | 2,0 | 0,4 |
| ULKER | 1,1 | 1,9 |
| TURSG | 1,1 | 8,4 |
| MGROS | 0,6 | 0,7 |
| REEDR | 0,4 | 2,8 |
| VESTL | 0,4 | 1,1 |
| SOKM | 0,3 | -1,2 |
| CCOLA | 0,3 | -0,6 |
| ISMEN | 0,3 | 3,3 |

| Para Çıkışı Gözlenenler | | |
|-------------------------|-----------|-------|
| Kod | Milyar TL | %Δ |
| GUBRF | 1,3 | -3,2 |
| AEFES | 1,3 | -10,0 |
| PGSUS | 1,2 | -2,3 |
| SAHOL | 1,0 | -2,2 |
| ENKAI | 0,6 | -3,8 |
| TAVHL | 0,5 | -3,7 |
| AGHOL | 0,3 | -9,9 |
| DOHOL | 0,3 | -3,4 |
| MAVI | 0,2 | -2,2 |

| Endeksler | | |
|-----------|---------|-------|
| Kod | Kapanış | %Δ |
| XU100 | 9.890 | -1,35 |
| XBANK | 14.645 | -1,36 |
| XUSIN | 13.063 | -0,98 |
| XUHIZ | 9.607 | -0,55 |

Para girişi olarak, şirketin; ağırlıklı ortalama fiyatı ve işlem miktarı artanlar, para çıkışı olarak da şirketin ağırlıklı ortalama fiyatı düşen ve işlem miktarı artanlar kabul edilmektedir.

KAPANIŞ SONRASI GELEN KAP HABERLERİ

AGHOL/AEFES: Rusya tarafından, bağlı ortağımız Anadolu Efes ve AB InBev arasındaki ortak girişimimizin (JV) Rusya'daki kısmını geçici yönetime devreden bir kararname yayımlanmıştır. Bu durum ortağımız ile birlikte kapsamlı bir şekilde değerlendirilecek, gerekli tüm adımlar atılacaktır. Konuya ilişkin gelişmeler usulüne uygun şekilde kamuya duyurulacaktır.

BINHO: Şirketimiz ile Sparkoo Technologies Singapore Pte. Ltd. ("Huawei") arasında mutabakat sözleşmesi (MoU) imzalanmıştır.

BMSTL: Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında BMSTL.E payları 31/12/2024 tarihli işlemlerden (seans başından) 30/01/2025 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

CVKMD: Şirketimiz CVK Maden İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş.'nin 17.05.2024 tarihinde yapmış olduğu Finansal Duran Varlık Edinimi açıklamasında; Türkiye'de kurulu Aldridge Mineral Madencilik A.Ş.'nin hisselerinin tamamına sahip olan Hollanda merkezli Virtus Mining Ltd. hisselerinin %70'inin satın alınması konusunda Metallurgium Investment Limited ile anlaşma sağlandığı kamuoyu ile paylaşılmıştı. Taraflar arasında imzalanan hisse devir sözleşmesi uyarınca yurt dışında yürütülen hisse devir işlemleri 30.12.2024 tarihi itibarı ile tamamlanmıştır.

HATSN: 31.01.2024 tarihinde 4.800.000,00 Euro (DörtMilyonSekizYüzBin_Euro) olarak, yurt dışında yerleşik bir firma ile gerçekleştirilmiş olan Yeni Gemi İnşaa projesi, 30.12.2024 tarihi itibarıyla müşterimize başarılı bir şekilde teslim edilmiştir.

KARTN: Kolaylaştırılmış Usulde Birleşme yolu ile birleştiğimiz Bağlı ortaklığımız Dönkasan Dönüştürülen Atık Kağıt San. Ve Tic. A.Ş.'nin ("Dönkasan") Tehlikesiz Atıkların Toplama ve Ayırma faaliyetlerini yürüttüğü ve birleşme öncesinde söz konusu faaliyetlerini durdurduğu İstanbul İli Esenyurt İlçesinde bulunan Arsa ve Binadan oluşan üretim tesisinin (makine ve ekipmanlar hariç) ile bunların üzerinde yer aldığı toplam 14.085,84 metrekare büyüklüğündeki arsanın ("Taşınmaz") 396.450.000 TL bedel ile satılmasına karar verilmiştir. Satış işlemi 30.12.2024 tarihinde tamamlanmış ve tapuda tescil işlemi gerçekleşmiş olup, bedel ilgili alıcıdan tahsil edilmiştir. Söz konusu taşınmaz satışının şirketimiz faaliyetlerine önemli bir etkisi olmayacaktır.

KLSE: Şirketimizin Türkiye ve Irak'taki üretim tesislerindeki rutin planlı bakım çalışmaları tamamlanmış olup, üretim faaliyetlerimiz iş planlarımıza uygun olarak devam etmektedir.

OZATD: Şirketimizin halka arz öncesinde yurtdışında mukim bir şirket ile imzaladığı gemi bakım sözleşmesi ve halka arz sonrasında yine yurtdışında mukim bir şirket ile imzaladığı gemi bakım sözleşmesi olmak üzere iki gemiye ait gemi bakım sözleşmeleri kapsamında gemilerin tamir, bakım ve onarımı başarı ile tamamlanarak müşterilerimize teslim edilmiş, 3.122.000 USD ve 3.550.000 USD tutarında olmak üzere toplam 6.672.000,00 USD (yaklaşık 235.433.529,60 TL, 30.12.2024 tarihli TCMB döviz satış kuru alınmıştır) olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılı hasılatına oranı yaklaşık %9,80 'dir.

OZKG: Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Özak GYO) %95 oranında payına sahip olduğu bağlı ortaklığı Aktay Otel İşletmeleri A.Ş., ünvanını Ela Hospitality Turizm ve Otelcilik A.Ş. (Ela Hospitality) olarak değiştirmiştir. Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.'nin 26.12.2024 tarihli Ela Hospitality değerlendirme raporunda şirket değeri 444.760.135 TL olarak belirlenmiştir. Söz konusu değerlendirme raporunda belirlenen şirket değeri esas alınarak; Özak GYO, Ela Hospitality'nin diğer ortaklarının sahip olduğu toplamda %5 oranındaki ortaklık paylarını 22.238.006,75 TL'ye satın alarak Ela Hospitality'nin %100 sahibi olmuştur.

SELVA: Mülkiyeti şirketimize ait KONYA ili SELÇUKLU ilçesi TÖMEK mahallesi 42752 ada 17 parselde tapuya kayıtlı 274,344.25 m² yüzölçümlü taşınmazın, piyasa rayiç araştırması sonucunda tespit edilen 440 TL/m² birim fiyat üzerinden toplam KDV (dahil/hariç/istisna) 120.711.470,00 TL bedel karşılığında LORAS GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş.' ye satılarak tapuda devir ve ferağ edilmesine, Bu sebeple oluşacak cari alacağımızın, cari borçlarımızın ödenmesi amacıyla LORAS HOLDİNG A.Ş.'ye temlik edilmesine, yönetim kurulu tarafından karar verilmiş, Tapu Sicil Müdürlüğünde satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

SNKRN: Şirketimiz ile KSK Grup Taahhüt İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi arasında bir süredir devam eden görüşmeler neticesinde, ticari alacağımızın uzlaşılı yoluyla tahsili mümkün olmamıştır. Bu kapsamda, Şirketimiz tarafından KSK Grup Taahhüt İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi aleyhine, T.C. İstanbul Anadolu 11. İcra Dairesi'nin 2024/23263 sayılı dosyası ile 48.986.272,01 TL tutarında cari hesap alacağından doğan borç ve bu borç üzerinden 6.250.782,52 TL tutarında yıllık reeskont avans faizi (01.10.2024 – 30.12.2024 tarihleri arası cari hesap alacağından doğan borç faizi) ile birlikte toplam 55.237.054,53 TL tutarında alacak davası açılmıştır.

TOASO: Şirketimiz Bursa Fabrikasında yılsonu envanter sayımı ve üretim hatlarında yapılacak planlı bakım çalışmaları sebebi ile 2 Ocak 2025 - 14 Ocak 2025 tarihleri arasında üretime geçici olarak ara verilecektir. Fabrikamız 15 Ocak 2025 Çarşamba günü üretime başlayacaktır.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

| 2025 | TL | USD | EUR |
|----------------|---|------------------|----------------|
| Ocak | PPK Toplantısı: 23 Ocak Moody's: 24 Ocak Fitch: 31 Ocak | Fed: 29 Ocak | ECB: 30 Ocak |
| Şubat | Enflasyon Raporu: 7 Şubat | | |
| Mart | PPK Toplantısı: 6 Mart | Fed: 19 Mart* | ECB: 6 Mart |
| Nisan | PPK Toplantısı: 17 Nisan S&P: 25 Nisan | | ECB: 17 Nisan |
| Mayıs | Enflasyon Raporu: 22 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 30 Mayıs | Fed: 7 Mayıs | |
| Haziran | PPK Toplantısı: 19 Haziran | Fed: 18 Haziran* | ECB: 5 Haziran |
| Temmuz | PPK Toplantısı: 24 Temmuz Fitch: 25 Temmuz Moody's: 25 Temmuz | Fed: 30 Temmuz | ECB: 24 Temmuz |
| Ağustos | Enflasyon Raporu: 14 Ağustos | | |
| Eylül | PPK Toplantısı: 11 Eylül | Fed: 17 Eylül* | ECB: 11 Eylül |
| Ekim | PPK Toplantısı: 23 Ekim S&P: 17 Ekim | Fed: 29 Ekim | ECB: 30 Ekim |
| Kasım | Enflasyon Raporu: 7 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 28 Kasım | | |
| Aralık | PPK Toplantısı: 11 Aralık Para ve Kur Politikası Metni | Fed: 10 Aralık | ECB: 18 Aralık |

* Fed ekonomik projeksiyonlarını paylaşacak.

[Günlük Bülten Arşivi](#)

[Haftalık Bülten Arşivi](#)

YASAL UYARI VE ÇEKİNCE

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir.

Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / ISTANBUL

+90 212 231 33 30 baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

Detaylı bilgi ve sorularınız için [lütfen tıklayınız.](#)