

GÜNDEME İLİŞKİN HABERLER

YURT İÇİ GELİŞMELER

- BES ve OKS'de devlet katkısı dahil toplam fon büyüklüğü 2,4 trilyon TL'yi, toplam katılımcı sayısı ise 18 milyonun üzerine çıktı.
- İnşaat maliyet endeksi yıllık %29,84, aylık %1,87 arttı.
- 2026 yılı üçüncü çeyrek İhracat Beklenti Endeksi bir önceki çeyreğe göre 2,4 puan artarak 101,5 seviyesine yükseldi.

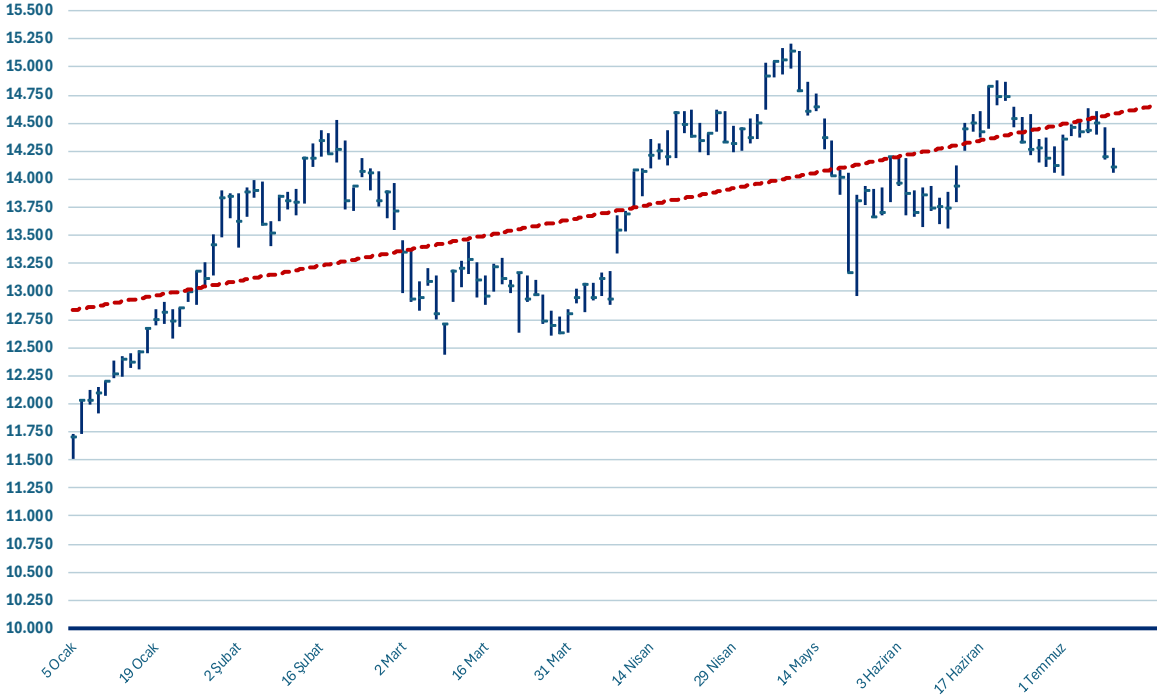
KÜRESEL GELİŞMELER

- ABD ile İran arasında yaşanan son çatışmalara rağmen teknik görüşmelerin sürdüğü belirtildi.
- Japonya, büyük emeklilik fonlarını yurt içi varlıklara daha fazla yatırım yapmaya çağırdı.
- New York Fed Başkanı John Williams, yapay zekâ kaynaklı talebin enflasyonu canlı tutması halinde faiz artırımlarının yeniden gündeme gelebileceğini söyledi.
- Petrol fiyatları, jeopolitik risklere rağmen talep endişelerinin etkisiyle geriledi.

PİYASALARA OLASI ETKİLER

Yurt içinde BES ve OKS fon büyüklüğündeki artış, sermaye piyasalarına yönelik uzun vadeli yerli yatırımcı tabanının güçlenmeye devam ettiğine işaret ederken, ihracat beklentilerindeki iyileşme dış talebe ilişkin olumlu görünümü desteklemektedir. Küresel tarafta ABD ile İran arasında teknik görüşmelerin sürmesi jeopolitik risklerin daha fazla tırmanmasını sınırlandırabilecek bir unsur olarak öne çıkarken, New York Fed Başkanı Williams'ın faiz artışı ihtimaline yönelik açıklamaları küresel faiz beklentilerini yukarı çekerek riskli varlıklar üzerinde baskı oluşturabilir. Petrol fiyatlarının talep endişeleriyle gerilemesi ise enerji ithalatçısı ülkeler açısından enflasyon ve cari denge görünümünü destekleyebilecek bir gelişme olarak değerlendirilmektedir.

GÜNLÜK GRAFİK: XU100



ENDEKS TEKNİK YORUM

Son bir günde XU100 endeksi, 14.053 ile 14.275 seviyeleri arasında işlem gördü ve %1,6 oranında görece dar bir işlem aralığı sergiledi. Kapanış seviyesi 14.105 olarak gerçekleşirken endeks günü satış baskısıyla tamamlandı.

Fiyat, 10 EMA (14.306) ve 50 EMA (14.161) seviyelerinin altında kalırken, 200 EMA'nın (12.945) üzerinde seyretmeye devam ediyor. Bu görünüm kısa ve orta vadede zayıflayan eğilime işaret ederken, uzun vadeli yükseliş trendinin korunduğunu gösteriyor.

RSI (45,4), beş günlük hareketli ortalamasının (51,4) altında seyreterek momentumdaki zayıflamanın sürdüğünü gösteriyor. RSI'nın 50 seviyesinin altında kalması, kısa vadede satış baskısının alıcılara göre daha belirgin hale geldiğine işaret ederken, göstergenin aşırı satım bölgesinden uzak olması geri çekilmenin kontrollü seyrettiğini gösteriyor.

MACD (31,78), sinyal çizgisinin (60,77) altında kalmaya devam ederken bir önceki seviyesi olan 55,05'e göre belirgin şekilde geriledi. MACD göstergesindeki bu bozulma, yükseliş momentumunun zayıflamaya devam ettiğini ve kısa vadede satış baskısının etkisini artırdığını gösteriyor. Sinyal çizgisinin altında kalan MACD, teknik görünümde temkinli duruşun sürdüğüne işaret ediyor.

Sonuç olarak, fiyatın 200 günlük ortalamasının (12.945) üzerinde kalması uzun vadeli yükseliş eğilimini korurken, 10 günlük (14.306) ve 50 günlük (14.161) ortalamaların altına gerilemesi kısa ve orta vadede zayıf görünümü öne çıkarıyor. RSI ve MACD'deki bozulma momentumdaki ivme kaybını desteklerken, işlem hacminin 151,9 milyar TL ile son iki haftalık ortalama hacmin (176,8 milyar TL) altında gerçekleşmesi satış baskısının güçlü bir hacim desteğiyle gerçekleşmediğini gösteriyor. Genel olarak endekste uzun vadeli pozitif görünüm korunurken, kısa vadede temkinli seyir devam ediyor.

BİR ÖNCEKİ GÜNÜN SEKTÖR ENDEKSLERİ VE PİYASANIN ENLERİ

Sektör Endeksleri

Kod	Kapanış		RSI	%Δ 1v	%Δ 5v	%Δ 20v	%Δ 60v
XULAS	38.721	👉	51,3	1,49	0,2	6,8	0,8
XGIDA	16.508	👇	49,6	-1,36	-1,1	4,1	11,8
XUSIN	17.959	👉	47,9	0,08	-0,3	1,5	7,4
XHOLD	13.594	👉	45,7	0,65	-3,6	2,6	2,7
XU100	14.105	👇	45,4	-0,60	-2,4	2,6	4,2
XELKT	776	👉	41,8	0,69	-0,9	2,5	-0,2
XTCRT	32.717	👉	41,7	-2,14	0,4	-3,0	1,3
XSGRT	74.381	👉	40,7	0,91	0,3	-3,3	-2,0
XUHZ	12.438	👇	39,4	-0,32	-0,9	-0,9	-0,6
XBANK	16.689	👇	39,3	-1,17	-8,5	2,9	-3,3
XGMYO	6.549	👇	39,2	-0,41	-3,3	0,1	-0,5
XILTM	2.694	👇	37,5	-0,59	-3,8	-3,6	-5,9
XAKUR	101.235	👉	36,0	-2,73	-2,8	-15,0	-40,5
XTAST	13.746	👇	30,8	-0,28	-5,5	-4,1	-12,4

Tabloda yer alan sıralama, RSI (14) üzerinden yapılmıştır. Göstergedeki yan oklar, mevcut fiyat dinamiğinin güç kazanıp kazanmadığını veya zayıflayıp zayıflamadığını göstermeye çalışmaktadır.

En Hacimliler - Milyar TL			En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	% Hacim Payı	Kod	%Δ 1v	Kod	%Δ 1v
THYAO	17,9	11,8	FENER	4,5	SKBNK	-9,7
ASELS	14,2	9,4	TRALT	4,5	IZENR	-7,0
SASA	10,9	7,1	TRENJ	3,9	CWENE	-5,3
ASTOR	8,5	5,6	BSOKE	3,4	ALTNY	-5,0
AKBNK	6,0	3,9	KTLEV	3,2	ASELS	-4,8
TRALT	5,5	3,6	TUPRS	3,0	OTKAR	-4,8
YKBNK	5,4	3,6	ODAS	2,9	ASTOR	-4,0
TUPRS	5,3	3,5	CVKMD	2,8	KLRHO	-3,8
ISCTR	5,0	3,3	ENERY	2,7	MIATK	-3,7
KTLEV	4,6	3,0	TRMET	2,7	PATEK	-3,0

XU050 PAY SENETLERİNİN TREND ANALİZİ

Bölge 1	Bölge 2	Bölge 3	Bölge 4	Belirsiz
AKSEN	ASTOR	AEFES	CANTE	AKBNK
DSTKF	CCOLA	ALARK	ECILC	ASELS
KTLEV	EREGL	EKGYO	FROTO	BIMAS
THYAO		HALKB	GLRMK	BR SAN
TRALT		TOASO	OYAKC	BTCIM
TUPRS			PASEU	CIMSA
			PGSUS	EFOR
			SASA	ENKAI
			TAVHL	GARAN
			ULKER	GUBRF
				HEKTS
				ISCTR
				KCHOL
				KRDMD
				KUYAS
				MGROS
				MIATK
				PETKM
				SAHOL
				SISE
				TCELL
				TRMET
				TTKOM
				TURSG
				VAKBN
				YKBNK

Tabloda yer alan bölgeler fiyatın üssel ortalamalarıyla, ok işaretleri de RSI(14) göstergesinin kendi 5 günlük hareketli ortalaması ile karşılaştırılması temel alınarak oluşturulmuştur. RSI(14), bir varlığın belirli bir süre içerisindeki fiyat değişimlerinin gücünü ve hızını ölçen bir momentum göstergesidir.

Bölge 1: Fiyat > EMA10 > EMA50 > EMA200

Hisse güçlü bir yükseliş trendinde. Kısa, orta ve uzun vadeli trendler pozitif.

Bölge 2: EMA10 > Fiyat > EMA50 > EMA200

Hisse kısa vadede bir düzeltme yaşıyor, ancak genel trend hala pozitif. Kısa vadede toparlanma potansiyeli olabilir.

Bölge 3: EMA10 > EMA50 > Fiyat > EMA200

Orta vadeli bir düzeltme var. Uzun vadeli trend hala pozitif, ancak fiyat baskı altında.

Bölge 4: Fiyat < EMA10 < EMA50 < EMA200

Hisse genel bir düşüş trendinde. Hem kısa, hem orta, hem de uzun vadeli trendler negatif.

Belirsiz: Diğer tüm durumlar

Fiyat ve EMA'lar arasında tanımlı bir düzen bulunmuyor.

AÇIĞA SATIŞ VERİLERİ

HACİM PAYA GÖRE	ORT. FİYAT	TL (milyon)	%HACİM ▼
TAVHL	262,58	214	46,7%
CIMSA	46,11	141	45,7%
TOASO	295,31	386	44,4%
EREGL	39,74	1.737	41,2%
BIMAS	369,58	1.434	40,2%
VAKBN	30,99	375	40,2%
CCOLA	82,54	153	39,6%
OYAKC	19,93	78	39,5%
KCHOL	183,95	1.006	37,8%
ULKER	97,03	163	37,2%

TL TUTARA GÖRE	ORT. FİYAT	TL▼ (milyon)	%HACİM
ASELS	366,90	3.702	26,0%
THYAO	334,76	3.391	18,9%
SASA	2,28	3.081	28,4%
ASTOR	311,20	2.428	28,4%
YKBNK	36,09	1.993	36,8%
TUPRS	261,61	1.928	36,2%
AKBNK	70,78	1.878	31,3%
EREGL	39,74	1.737	41,2%
ISCTR	14,03	1.626	32,6%
BIMAS	369,58	1.434	40,2%

09.07.2026 tarihinde açığa satış hacmi 34.754 milyon TL ile, son üç işlem günündeki geçerli verilere göre hesaplanan 38.988 milyon TL ortalamasının altında gerçekleşti. 08.07.2026 tarihindeki 39.842 milyon TL seviyesine kıyasla azalış yaşanması, satış yönlü pozisyonlanmanın zayıfladığını gösteriyor.

BIST 50 (XU050) içindeki payının %26,4 seviyesine yükselmesi, bir önceki gündeki %22,5 seviyesine göre açığa satışların endeks içindeki ağırlığının arttığını ve toplam hacmin önceki güne göre daha aktif bir görünüm kazandığını ortaya koyuyor.

Hisse bazında TAVHL (%46,7) ilk sırada yer alırken, CIMSA (%45,7) ve TOASO (%44,4) oranlarıyla öne çıktı. Tutar bazında ise açığa satış işlemleri ASELS (3.702 milyon TL), THYAO (3.391 milyon TL) ve SASA (3.081 milyon TL) hisselerinde yoğunlaştı. Ayrıca EREGL (%41,2) ve BIMAS (%40,2) hisselerindeki yüksek açığa satış oranları da dikkat çekti.

Genel görünümde açığa satışlar son üç işlem günü ortalamasının altında gerçekleşmesine rağmen, XU050 içerisindeki payın belirgin şekilde yükselmesi, satış yönlü işlemlerin daha çok BIST 50 hisselerinde yoğunlaştığını gösteriyor. Bu görünüm, toplam açığa satış hacminde bir miktar geri çekilmeye karşın kısa vadeli risk iştahının temkinli seyrini koruduğuna ve satış odaklı pozisyonlanmanın özellikle endeksin büyük ölçekli hisselerinde etkisini sürdürdüğüne işaret ediyor.

BAZI ÖNEMLİ TARİHLER

2026	TL	USD	EUR
Ocak	TCMB Faiz: 22 Ocak ▼ 100 bp (%37,0) Moody's: 23 Ocak Fitch: 23 Ocak	Fed: 28 Ocak —	
Şubat	Enflasyon Raporu: 12 Şubat		ECB: 5 Şubat —
Mart	TCMB Faiz: 12 Mart — (%37,0)	Fed: 18 Mart —	ECB: 19 Mart —
Nisan	S&P: 17 Nisan TCMB Faiz: 22 Nisan — (%37,0)	Fed: 29 Nisan —	ECB: 30 Nisan —
Mayıs	Enflasyon Raporu: 14 Mayıs Finansal İstikrar Raporu: 22 Mayıs		
Haziran	TCMB Faiz: 11 Haziran — (%37,0)	Fed: 17 Haziran —	ECB: 11 Haziran ▲
Temmuz	Fitch: 17 Temmuz TCMB Faiz: 23 Temmuz Moody's: 24 Temmuz	Fed: 29 Temmuz	ECB: 23 Temmuz
Ağustos	Enflasyon Raporu: 13 Ağustos		
Eylül	TCMB Faiz: 10 Eylül	Fed: 16 Eylül	ECB: 10 Eylül
Ekim	S&P: 16 Ekim TCMB Faiz: 22 Ekim	Fed: 28 Ekim	ECB: 29 Ekim
Kasım	Enflasyon Raporu: 12 Kasım Finansal İstikrar Raporu: 27 Kasım		
Aralık	TCMB Faiz: 10 Aralık	Fed: 9 Aralık	ECB: 17 Aralık

KAPANIŞTAN SONRA GELEN KAP HABERLERİ

IEYHO: Avrupa Birliği'nde kripto varlıklara ilişkin düzenleyici çerçevenin, başta Markets in Crypto-Assets Regulation (MiCA) (AB Tüzüğü 2023/1114) olmak üzere ilgili Avrupa Birliği mevzuatı kapsamında yeniden şekillendirilmesiyle, Bulgaristan merkezli bağlı ortaklığımız Işıklar Software Technology EOOD tarafından yürütülen faaliyetler kapsamlı şekilde değerlendirilmiştir. Yapılan değerlendirmeler neticesinde, yürürlükte bulunan düzenleyici gereklilikler doğrultusunda Bulgaristan'da yürütmekte olduğumuz kripto varlıklarla ilgili faaliyetlerimiz sonlandırılmıştır. İştirakimiz esas sözleşmesine uygun olarak yazılım ve teknoloji geliştirme konularında faaliyetine devam edecektir. İştirakimize gönderilmiş olan 74.000 usd ve 65.000 euro sermaye avansları faizli bakiyeleri ile tahsil edilmiştir.

INTEK: Şirketimizin %51 oranında bağlı ortaklığı Probel Yazılım ve Bilişim Sistemleri A.Ş. ile Sağlık Bakanlığı - İzmir İl Sağlık Müdürlüğü arasında 01.08.2026 – 31.07.2029 dönemini kapsayan 329.898.750,48 TL + KDV bedelli Sağlık Bilgi Yönetim Sistemi (SBYS Ve DHBS) Hizmet Alımı sözleşmesi 09.07.2026 tarihinde (bugün) imzalanmıştır.

VAKKO: 08.05.2026 tarihli özel durum açıklamamızda, Şirketimizin Uşak İli, Ulubey İlçesi, Çardak Köyü, Kırtıllıöz Mevkiinde yapılması planlanan Güneş Enerji Santrali projesi ile ilgili olarak, "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı Amaçlı" 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın kesinleştiği, Güneş Enerji Santrali projesine yönelik süreçlerin devam ettiği bilgisi paylaşılmıştı. Bu kere, taşınmazın, imar planında tarımsal nitelikli alanlarda kalmadığı ve bedelsiz yola terk işleminin uygunluğu anlaşıldığından Şirketimize ait tarla vasıflı parselin arsa olarak üçe ifrazının uygun olduğuna Uşak İli İl Encümeni tarafından karar verilmiştir. Süreç devam etmektedir.

YEOTK: Şirketimiz ile Türk Ytong Sanayi A.Ş. arasında Mardin'de anahtar teslim kurulacak güneş santralinin inşaatına yönelik 8.444.688 USD + KDV tutarında sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında şirketimiz, Türk Ytong'un enerji ihtiyacını karşılamak üzere kurulacak santralin tüm mühendislik, ekipman tedariki, kurulumu ile test ve devreye alma işlemlerini yürütecektir.

Merkez Bankası	Faiz Oranları	Sonraki Toplantı
TCMB	37,00%	23.07.2026
FED	3,75%	29.07.2026
ECB	2,40%	23.07.2026
BOE	3,75%	30.07.2026
SNB	0,00%	24.09.2026
RBA	4,35%	11.08.2026
BOC	2,25%	15.07.2026
BOJ	1,00%	31.07.2026

YASAL UYARI NOTU

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve Başkent Menkul tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Başkent Menkul ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.

Abide-i Hürriyet Cad. No:211 Bolkan Center C Blok Kat 6 Şişli / İSTANBUL

baskentmenkul@baskentmenkul.com.tr

+90 212 231 33 30